

## SCHEMA DI CONVENZIONE

*“Attività di consulenza tecnico-scientifica per l’esame delle problematiche strutturali dell’edificio sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale - Molo Pisacane del Porto di Napoli”*

**Il Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale dell’Università degli Studi della Campania “Luigi Vanvitelli”**, con sede in Via San Lorenzo, Abbazia di San Lorenzo Ad Septimum, 81031 Aversa (CE), in persona del legale rappresentante, Direttore Prof. Ing. Luigi Maffei, a tanto autorizzato dal Consiglio di Dipartimento (partita IVA dell’Università degli Studi della Campania “Luigi Vanvitelli” n. 02044190615)

e

**L’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale** (in sigla AdSP) (di seguito denominata “*Committente*”), C.F.: 00705640639, con sede in NAPOLI, P.le Pisacane, interno porto (cap 80133), rappresentata dal dott. Pietro Spirito, nella sua qualità di Presidente, domiciliato per la carica e agli effetti del presente atto presso la sede dell’Ente

### PREMESSO CHE

- L’edificio sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale sito presso il Molo Pisacane del Porto di Napoli è costituito da una struttura in cemento armato realizzata nel dopoguerra (1956).
- L’edificio ha una forma in pianta regolare costituita da un ampio elemento frontale, di forma prevalentemente rettangolare e due ali di forma in pianta rettangolare, chiuse da un altro corpo di fabbrica prospiciente quello frontale anche esso di forma rettangolare; i quattro corpi definiscono un cortile interno di forma in pianta rettangolare. I livelli abitativi sono cinque dei quali il primo è parzialmente interrato in relazione ai diversi fronti.
- Recentemente, ed in particolare nel corso dell’ultimo mese, più volte, si sono rilevate oscillazioni significative del fabbricato avvertite dai dipendenti dell’AdSP, in ultimo il 04/12/2018, la cui causa a tutt’oggi non è stata riscontrata.
- In data 05/12/2018, a seguito di ispezione, i Vigili del Fuoco hanno prescritto, con nota acquisita al protocollo AdSP n.18229 del 05/12/2018, “accertamenti al sottosuolo o quanto altro per accertare causa del fenomeno riferito”;
- L’Autorità di Sistema Portuale del Mare Tirreno Centrale (di qui in avanti denominata AdSP) intende avviare una attività di indagine finalizzata ad individuare le cause dei suddetti fenomeni e valutare la eventuale presenza di situazioni che possano pregiudicare la sicurezza del fabbricato;
- Le indagini consisteranno nella esecuzione di rilievi, saggi, indagini geognostiche e monitoraggio strutturale, per la valutazione di eventuali problematiche strutturali dell’edificio o al terreno di fondazione;
- Per la gestione tecnica delle attività, l’Autorità Portuale intende avvalersi del supporto tecnico-scientifico del Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale dell’Università della Campania Luigi Vanvitelli che svolge attività di sperimentazione e ricerca scientifica nel campo della valutazione della sicurezza, della mitigazione del rischio sismico oltre di valorizzazione del patrimonio costruito ed ha le specifiche competenze scientifico professionali nel settore dell’ingegneria strutturale e antisismica;
- L’oggetto delle attività sopraindicata è compatibile con i compiti istituzionali del Dipartimento sopracitato e non pregiudica gli stessi.

## **convengono e stipulano quanto segue**

### **ART. 1**

Le premesse che precedono sono parte integrante del presente accordo.

### **ART. 2**

(oggetto e finalità della convenzione)

L'AdSP affida al Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale dell'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" (da ora in avanti chiamato semplicemente Dipartimento) una "*Consulenza tecnico-scientifica per l'esame delle problematiche strutturali dell'edificio sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale - Molo Pisacane del Porto di Napoli ed il supporto tecnico nella attività di indagine e rilievi necessarie*".

La finalità della convenzione può così riassumersi:

Attività di consulenza tecnico-scientifica per la gestione e relativa ottimizzazione delle attività di rilievo, saggi, indagini geognostiche e monitoraggio strutturale tese valutare la presenza di eventuali problematiche strutturali dell'edificio della sede dell'AdSP presso il Molo Pisacane del Porto di Napoli.

Le parti si riservano di definire ulteriori atti di convenzione al fine di intraprendere altre attività volte a soddisfare le esigenze dell'AdSP di Napoli.

### **ART. 3**

(fasi operative della convenzione)

Le prestazioni da svolgere, schematicamente, saranno sviluppate secondo le seguenti fasi di lavoro:

- Fase 1: Analisi dello stato dei luoghi e della documentazione esistente;
- Fase 2: Definizione di un programma di attività di indagini geognostiche per la investigazione dei terreni di fondazione del fabbricato e della presenza negli stessi di eventuali problematiche;
- Fase 3: Definizione di un programma di monitoraggio strutturale dell'edificio per la determinazione e la quantificazione di eventuali fenomeni di oscillazione del fabbricato che dovessero riverificarsi in un prossimo futuro. In fase preliminare le attività di monitoraggio potranno essere svolte dallo stesso Dipartimento;
- Fase 4: Rilievo del quadro fessurativo esistente nel fabbricato e monitoraggio visivo della sua eventuale evoluzione;
- Fase 5: Assistenza in fase esecutiva per la esecuzione delle attività di cui alle precedenti Fasi 2 e 3.
- Fase 6: Interpretazione dei risultati scaturenti delle attività di cui alle precedenti Fasi 2, 3 e 4.
- Fase 7: Eventuale analisi strutturale del fabbricato per la determinazione dell'entità degli effetti delle oscillazioni rilevate sugli elementi strutturali principali.

Il Dipartimento dovrà perciò supervisionare e coordinare le attività che dovranno svolgere tecnici e società esterne abilitati che saranno individuati dall'AdSP di Napoli.

Durante lo svolgimento delle attività contemplate dalla presente convenzione, all'esito dello sviluppo progressivo delle attività, il Dipartimento provvederà ad illustrare all'AdSP di Napoli i risultati del lavoro progressivamente svolto mediante relazioni ed elaborati provvisori. Successivamente, il Dipartimento fornirà la relazione finale quale esito di sviluppo delle fasi di lavoro (Relazione scientifica finale).

### **ART. 4**

(corrispettivo)

Per le prestazioni della presente convenzione viene stimato un compenso comprensivo di spese pari ad € 35.000,00 oltre IVA ed eventuali oneri previdenziali ed assistenziali che sarà corrisposto al Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale della Università degli Studi della Campania “Luigi Vanvitelli” secondo le seguenti modalità:

10% in acconto

40% alla consegna della documentazione di cui alle Fasi di lavoro da 1 a 5 del precedente art. 3

40% a saldo al termine della consegna degli elaborati di cui alle Fasi di lavoro da 6 a 7 dello stesso art. 3, il 10 % ad emissione dell’attestazione di regolare esecuzione delle attività;

L’importo finale della prestazione sarà rendicontato con apposite specifiche e comunque contenuto entro l’importo massimo stimato.

I pagamenti saranno effettuati, dietro presentazione di fattura elettronica da parte del Dipartimento universitario, mediante bonifico bancario a 30 gg FM.

Ai sensi dell’art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. è fatto obbligo al Dipartimento di rispettare le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Sono escluse, e quindi da intendersi a carico della committente AdSP, le attività di esecuzione materiale di rilievo, saggi e indagini definite con il programma di cui all’art. 3, per le quali comunque il Dipartimento assicurerà il coordinamento e l’elaborazione dei dati.

#### **ART. 5**

(individuazione del responsabile scientifico e del referente)

1. Il responsabile scientifico dell’esecuzione della attività oggetto della presente Convenzione per conto del Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale è il Prof. Ing. Gianfranco De Matteis, professore ordinario di Tecnica delle Costruzioni.

2. Il responsabile e referente per l’AdSP è l’ing. Adele Vasaturo, Dirigente Area Tecnica – Ufficio Grandi Progetti.

#### **ART. 6**

(durata della convenzione)

La presente specifica convenzione avrà una durata complessiva presumibile di mesi dieci decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di inizio delle attività. La durata potrà essere prolungata qualora se ne ravvisasse la necessità.

Le parti si riservano di produrre ulteriori atti di convenzione, anche nelle more del completamento di questa specifica convenzione, per soddisfare le esigenze dell’AdSP e/o anche al fine di intraprendere un più ampio programma di attività finalizzato alla valutazione della sicurezza strutturale dell’edificio individuato in premessa.

#### **ART. 7**

(materiali e autorizzazioni)

La committente AdSP, al fine di agevolare lo svolgimento del lavoro, si impegna a fornire al Dipartimento:

- copia di tutti i documenti in suo possesso utili ai fini delle prestazioni da svolgere;
- esecuzione materiale dei rilievi, saggi e indagini condotte sui manufatti;
- procurare e concedere tutti i permessi e le autorizzazioni di propria competenza necessari per lo svolgimento delle attività.

#### **ART. 8**

(collaborazioni e diffusione dei risultati)

Per lo svolgimento della attività di studio e di ricerca scientifica necessari per la finalizzazione della presente convenzione, il Dipartimento potrà attribuire all'esterno Borse di Studio e/o di ricerca ai sensi della Legge 240/2010 (Legge Gelmini).

Il Dipartimento potrà portare le tematiche di cui alla presente convenzione nei processi di divulgazione scientifica, fermo restando la necessità di tutelare il committente rispetto alla riservatezza delle informazioni.

**ART 9**

(proprietà intellettuale dell'opera)

La proprietà intellettuale dello studio e degli elaborati inerenti alla presente convenzione appartiene ad ambedue le parti, con facoltà da parte del Dipartimento di utilizzare ed eventualmente pubblicare i dati risultanti dallo studio, con l'impegno tuttavia che, in tale ultimo caso, la pubblicazione non dovrà andare in contrasto con la volontà di riservatezza di alcune informazioni da parte del committente.

**ART. 10**

(esonero da responsabilità)

Il committente esonera l'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" e per essa la Direzione del Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale da qualunque danno, presente o futuro, che possa derivare da tutte le attività e dai risultati connessi con la prestazione commissionata.

**ART. 11**

(foro competente)

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in attuazione della presente Convenzione, sarà competente il Foro di Napoli.

**ART. 12**

(registrazione e bollo)

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso e le spese relative saranno a carico del Committente. Le eventuali spese di bollo sono a carico del Committente.

Napoli .....

*Per il Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale dell'Università della Campania "Luigi Vanvitelli"*

Il Direttore  
(Prof. Ing. Luigi Maffei)

.....

*Per L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*

Il Presidente  
(Dott. Pietro Spirito)

.....