



Delibera n. 417 del 27/12/2018

Oggetto: Determinazione valori unitari canonici demaniali da applicarsi, per gli anni 2018 e 2019 per le concessioni di aree e beni d.m. ricadenti nel Porto di Castellammare di Stabia - Art. 7 della legge 494/1993 e s.m.i. e 13 della L. 84/94 - Revoca delibera AdSP n. 286/2017.

IL PRESIDENTE

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la delibera Presidenziale n. 286 del 13.12.2017, emessa in virtù del parere favorevole espresso dal Comitato di Gestione con deliberazione n. 41 del 19 ottobre 2017, con la quale si disponeva la modifica parziale dei canoni dovuti per le concessioni demaniali marittime ricadenti nel porto di Castellammare di Stabia, a destinazione commerciale (bar, tabaccheria, ristorante, pizzeria, pub, negozi ecc.), terziario (uffici, biglietterie ecc.) ormeggio unità da diporto;

Vista la delibera con la quale il Comitato di Gestione, nella seduta del 21 dicembre 2018, nel revocare, con le motivazioni e gli atti ivi indicati, la propria delibera n. 41/2017 ha espresso, parere favorevole in ordine:

1. all'applicazione, per gli anni 2019 e 2020, dei nuovi valori unitari dei canoni per l'assentimento in uso dei beni demaniali marittimi ricadenti nel Porto di Castellammare di Stabia, da applicarsi per tutte le tipologie concessorie, diverse dalla cantieristica navale, pesca e acquacultura, stabilimenti balneari, come ivi indicati;
2. alla revoca della delibera Presidenziale n. 286/2017 e degli atti conseguenti;

Ritenuto che, al fine dell'entrata in vigore dei suddetti nuovi valori unitari, necessita l'emanazione di specifica delibera Presidenziale;

IL DIRIGENTE ABDM
dott. Giovanni ANNUNZIATA

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione della presente proposta di deliberazione;

IL SEGRETARIO GENERALE
Ing. Francesco Messineo

Ritenuto che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente, e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione;

DELIBERA

NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli - ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteria@porto.napoli.it
PEC protocollo@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno - ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autorita@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) - ITALY
Codice Fiscale: 95255720633



1. per gli anni 2019 e 2020, i valori unitari dei canoni, per l'assentimento in uso di beni demaniali marittimi ricadenti nel Porto di Castellammare di Stabia, da applicarsi per tutte le tipologie concessorie diverse dalla cantieristica navale, pesca e acquacultura e stabilimenti balneari, sono determinati come di seguito riportato:

Porto di Castellammare di Stabia - dal molo Quartuccio al Molo Borbonico	€/mq/anno
Pertinenze demaniali e opere di difficile rimozione destinate ad attività commerciali	€ 81,60
Pertinenze demaniali e opere di difficile rimozione destinate ad uffici	€ 49,20
Pertinenze demaniali e opere di difficile rimozione destinate a deposito	€ 15,00
Pertinenze demaniali e opere di difficile rimozione destinate ad alloggi per dipendenti	€ 15,00
Opere di facile rimozione destinate ad attività commerciali	€ 4,92
Aree destinate a parcheggio	€ 3,50
Specchio acqueo per attività di ormeggio c/terzi	€ 2,46
Pontili galleggianti e opere di facile rimozione	€ 4,92

2. la revoca della propria delibera n. 286/2017 e degli atti conseguenti;
3. l'annullamento di tutti gli avvisi di pagamento con i quali sono stati chiesti i canoni demaniali determinati in virtù della suddetta delibera Presidenziale n. 286/2017;
4. per gli anni 2017 e 2018 si applicano i canoni antecedenti alla suddetta delibera Presidenziale n. 286/2017;
5. il pagamento dei canoni demaniali, rideterminati con la presente delibera, dovrà avvenire entro il 28 febbraio 2019, senza applicazione di interessi/indennità di mora;
6. decorsi i termini di pagamento innanzi citati, per ogni giorno di ritardo dovranno essere corrisposti gli interessi di cui alla delibera AdSP n. 176/2017.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale di questa AdSP, sezione Amministrazione Trasparente, cartella Provvedimenti/Organo Indirizzo Politico/delibere Organo monocratico di vertice.

27.12.2018

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO