



Oggetto: Servizio di pulizia della sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale e di altri locali di sua pertinenza, servizio di manutenzione dei servizi igienici ubicati nel porto di Napoli, servizio di disinfestazione e derattizzazione - CIG: 73670802BD - Nomina Commissione Giudicatrice.

IL PRESIDENTE

Visto il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il dott. Pietro Spirito è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’Autorità Portuale, cura l’istruttoria degli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità portuale, cura l’istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l’attuazione delle direttive del Presidente ...”;

Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006, di attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Vista la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e s.m.i. recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i., “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il Decreto Legislativo n. 97 del 25 maggio 2016, correttivo della Legge n. 190 del 06 novembre 2012 e del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, ai



sensi dell'art. 7 della Legge n. 124 del 7 agosto 2015, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

Visto il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale approvato con Delibera del Presidente n. 36 del 29 gennaio 2019;

Dato atto che il Dirigente dell'Ufficio Gare e Contratti nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati e informazioni, attestando che:

- con delibera n. 9 del 19 gennaio 2018 il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, tra l'altro: A) ha confermato il dott. Renato NOTARANGELO Responsabile del Procedimento del servizio in oggetto; B) ha approvato il Capitolato Speciale d'Oneri, il Quadro Economico del Servizio, il D.U.V.R.I. e lo Schema di Contratto, disciplinanti il servizio di pulizia della sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale e di altri locali di sua pertinenza, il servizio di manutenzione dei servizi igienici ubicati nel porto di Napoli, il servizio di disinfestazione e derattizzazione; C) ha determinato la durata del servizio in argomento in anni due, con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni, a decorrere dalla data in cui il servizio avrà effettivamente inizio con la consegna all'Aggiudicatario dei locali nei quali deve essere eseguito il servizio, per un importo complessivo di euro 1.423.686,32 oltre I.V.A. soggetto a ribasso in sede di gara (importo annuo euro 355.921,58 più I.V.A.); D) ha autorizzato l'Ufficio Appalti Contratti ed Economato ad esperire una gara per l'affidamento del predetto servizio mediante procedura ristretta, ex art. 61 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.lgs. 50/2016; E) ha approvato il bando di gara redatto su modello G.U.U.E. autorizzandone la pubblicazione sulla GUUE; F) ha approvato il bando di gara ridotto autorizzandone la pubblicazione sulla GURI; G) ha approvato il bando di gara autorizzandone la pubblicazione sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo e sul sito informatico (profilo del committente) dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale; H) ha approvato l'estratto del bando di gara autorizzandone la pubblicazione su due quotidiani a carattere nazionale e due quotidiani a carattere locale; I) ha autorizzato, altresì, la spesa di € 144.741,44 comprensiva



Delibera n. 159/19

- di I.V.A. 22%, per il nuovo affidamento (01.09.2018-31.12.2018) del servizio di che trattasi, che graverà sul capitolo 011314a di bilancio del corrente esercizio finanziario, giusta nota dell'Ufficio Ragioneria n. 18-APA/10 del 19/01/2018; L) ha autorizzato la spesa di € 29.073,73, necessaria per contributo ANAC/incentivi funzioni tecniche come precisato in premessa, che graverà sul capitolo del corrente esercizio finanziario, giusta attestazione del servizio Ragioneria APA/10 del 19/01/2018;
- a seguito della pubblicazione del bando di gara sono pervenuti, entro i termini di presentazione previsti, ore 12:00 dell'8 marzo 2018, n.32 plichi;
 - con delibera n. 211 del 16 luglio 2019, tra l'altro: 1) è stato approvato l'elenco delle n. 32 imprese che hanno prodotto la documentazione conforme alle richieste del bando di gara; 2) è stata approvata la lettera di invito autorizzandone l'inoltro alle precitate n. 32 imprese;
 - con nota prot. A.d.S.P. n. 9213 del 16 luglio 2018 le precitate n. 32 imprese sono state invitate, a mezzo pec, a presentare, entro il termine del 25 settembre 2018, ore 12:00, offerta per la partecipazione alla procedura di gara di che trattasi;
 - entro il termine previsto dalla lettera di invito sono pervenute n. 18 offerte provenienti dalle seguenti imprese:
 1. Soc. Coop. OMEGA SERVICE, prot.12816 del 21/09/2018;
 2. ECO SPRINT s.r.l. prot.12879 del 24/09/2018;
 3. Gruppo SAMIR GLOBAL Service s.r.l. prot.12881 del 24/09/2018;
 4. ROMEO Gestioni S.p.a. prot.12882 del 24/09/2018;
 5. TEAM SERVICE Soc.Consort.a r.l. prot.12882 del 24/09/2018;
 6. Consorzio Ordinario EFFE GROUP prot.12899 del 24/09/2018;
 7. Consorzio Stabile Europeo Multiservice C.E.M. prot.12907 del 24/09/2018;
 8. EURO SERVIZI GENERALI GROUP s.r.l. prot.12908 del 24/09/2018;
 9. Cooperativa Europa Servizi prot.12912 del 24/09/2018;
 10. R.T.I. DIEMME s.c. a r.l. /Soc.Coop.Il Sole prot.12920 del 24/09/2018;
 11. CON.FOR.SERVICE s.r.l. prot.13024 del 25/09/2018;
 12. R.T.I. MERANESE SERVIZI Spa /Gruppo SIASS srl Unipersonale prot.13025 del 25/09/2018;
 13. PUMAVER s.r.l. prot.13025 del 25/09/2018;



14. R.T.I. La Minopoli s.r.l. /Iride sas prot.13028 del 25/09/2018;
 15. PAPALINI S.p.a. prot.13030 del 25/09/2018;
 16. LA MONDIAL s.r.l. prot.13032 del 25/09/2018;
 17. SCALA ENTERPRISE s.r.l. prot.13036 del 25/09/2018;
 18. E.P.M. S.r.l. prot.13037 del 25/09/2018;
- con ordine di servizio n. 26 del 21 settembre 2018, il Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, ha nominato il seggio di gara, composto dal Responsabile del Procedimento, dott. Renato Notarangelo, con funzioni di Presidente, dal funzionario dell’Ufficio Gare e Contratti, sig. Lorenzo Tritto e dall’impiegato dell’Ufficio Gare e Contratti, sig. Angelo Cioffi, quali membri, con il compito di valutare la documentazione amministrativa, con verifica dei requisiti generali dettati dagli atti di gara, nonché di tutte le altre attività di natura amministrativa relative alla procedura di affidamento in oggetto;
 - in data 27 settembre 2018 si è svolta la prima seduta pubblica di gara per l’affidamento dell’appalto del “Servizio di pulizia della sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale e di altri locali di sua pertinenza, servizio di manutenzione dei servizi igienici ubicati nel porto di Napoli, servizio di disinfestazione e derattizzazione – CIG: 73670802BD”, giusta verbale redatto in pari data;
 - nella predetta seduta pubblica del 27.09.2018 è stata disposta la sospensione della procedura di che trattasi al fine di consentire l’espletamento del soccorso istruttorio ex art.83, comma 9, del D.lgs.50/2016, nei confronti delle imprese Consorzio Stabile Europeo Multiservice C.E.M. e EURO SERVIZI GENERALI GROUP s.r.l. per le motivazioni riportate nel verbale redatto in pari data;
 - in data 11 ottobre 2018 si è svolta la seconda seduta pubblica di gara a seguito della quale, esaurite le operazioni di verifica della documentazione prodotta dalle imprese a titolo di soccorso istruttorio, sono state ammesse alla successiva fase di gara tutte le 18 imprese concorrenti. Nella stessa seduta il presidente del Seggio ha dichiarato temporaneamente chiusa la seduta pubblica di gara avvertendo che si procederà a consegnare gli atti alla Commissione Giudicatrice che, in una nuova seduta pubblica, provvederà all’apertura delle buste contenenti l’offerta tecnica e alla verifica della presenza



dei documenti richiesti dagli atti di gara;

- con delibera numero 288/18 è stata dichiarata la cessazione del rapporto di lavoro con il Dott. Renato Notarangelo, allora Dirigente dell'Ufficio Gare e Contratti, per raggiungimento dei requisiti pensionistici, pertanto, è necessario provvedere alla sostituzione del dott. Notarangelo nell'incarico di RUP nell'ambito della procedura di gara per l'affidamento servizio oggetto della presente delibera;

VALUTATA la necessità di nominare una Commissione giudicatrice composta da 3 esperti della materia oggetto dell'appalto;

VISTO:

- le note prot. AdSP n. 13451, 13452, 13453 e 13454 del 1.10.2018 con cui il Presidente, richiedeva alle n. 4 università Campane, al fine di nominare la Commissione giudicatrice per l'affidamento della gara in argomento, un nominativo che assumesse il ruolo di presidente della succitata Commissione, con specifica esperienza nel settore;
- la nota prot. AdSP n. 16161 del 9/11/2018 con la quale il Presidente, non avendo ricevuto riscontro alle richieste di cui al precedente punto, ha chiesto alla Capitaneria del Porto di Napoli un nominativo che assumesse il ruolo di presidente della succitata Commissione, con specifica esperienza nel settore;
- la nota assunta al prot. AdSP con n. 10 in data 2/01/2019, con la quale la Capitaneria del porto di Napoli, in riscontro alla richiesta AdSP n. 16161 del 9/11/2018, comunicava l'impossibilità di poter fornire alcun nominativo a causa di ridotta dotazione organica;
- le note prot AdSP n. 1706, 1709, 1710 e 1712 del 29/01/2019 con le quali il Presidente, richiedeva nuovamente alle n. 4 università Campane, al fine di nominare la Commissione giudicatrice per l'affidamento della gara in argomento, un nominativo che assumesse il ruolo di presidente della succitata Commissione, con specifica esperienza nel settore gare;
- la nota assunta al prot. AdSP in data 31/01/2019 con la quale l'università degli Studi Parthenope ha segnalato il nominativo dell'ing. Raffaele Albano, Dirigente dell'Area tecnica dell'Ateneo;



Delibera n. 159/19

- la nota assunta al prot. AdSP in data 11/02/2019 con la quale l'università degli Studi di Napoli Federico ha segnalato il nominativo dell'ing. Ferdinando Fisciano, Dirigente di II fascia;
- i curricula trasmessi dai succitati ingegneri la cui valutazione ha evidenziato che entrambi i profili rispondono alle esigenze di questa AdSP dimostrando particolare esperienza nello specifico settore gare;
- le note prot. AdSP n. 4869 e n. 4870 del 7/03/2019 con le quali è stato proposto rispettivamente all'ing. Raffaele Albano ed all'ing. Ferdinando Fisciano l'incarico di componente della Commissione giudicatrice per l'affidamento della gara oggetto della presente delibera;
- la nota assunta al prot. AdSP in data 21/03/2019 con n. 6203 con la quale l'ing. Raffaele Albano ha accettato formalmente la proposta di nomina di componente della Commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio in oggetto, rilasciando le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016;
- la nota assunta al prot. AdSp in data 22/03/2019 con n. 6311 con la quale l'ing. Ferdinando Fisciano ha accettato formalmente la proposta di nomina di componente della Commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio in oggetto, rilasciando le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016;
- il comma 2. Dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, dispone che i membri della Commissione giudicatrice debbano essere in numero dispari non superiore a 5;

CONSIDERATO che:

- si rende necessario nominare in terzo componente della Commissione giudicatrice da scegliere tra i dipendenti dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, avente i requisiti previsti per l'assolvimento dell'incarico;
- il geom. Pasquale Memoli, dipendente dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale incardinato presso l'Ufficio Tecnico - Grandi Progetti e Manutenzioni ha i requisiti per assolvere all'incarico di membro della Commissione giudicatrice di che trattasi;



Delibera n. 159/19

- ai sensi dell'art. 77, comma 8), del D.L.gs. 50/16, il presidente della Commissione è individuato dalla stazione appaltante;
- La Commissione giudicatrice dovrà esaminare, in sedute pubbliche, il contenuto delle Buste prodotte dai concorrenti che contengono i documenti dell'offerta tecnica ed in sedute riservate valutarne il contenuto, attribuendo a ciascuna il relativo punteggio in base ai criteri e secondo le modalità stabilite negli atti di gara, successivamente in seduta pubblica, aprire le offerte economiche, attribuire a ciascuna i relativi punteggi in base ai criteri e secondo le modalità stabilite negli atti di gara, redigere la graduatoria finale e proporre l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Inoltre, dovrà svolgere, nel caso sia necessario, le attività di supporto al RUP nell'ambito dell'espletamento della procedura di verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.50/2016.
- Per l'incarico proposto è previsto, per i soli membri esterni all'AdSP, un compenso forfettario e onnicomprensivo di euro 3.000,00 (oltre eventuali oneri di legge), oltre il rimborso delle spese sostenute a piè di lista.

PRESO ATTO delle dichiarazioni di insussistenza di cause ostative alla partecipazione alla suddetta commissione, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO:

- di dover fissare in 45 giorni naturali e consecutivi a far data dall'insediamento della Commissione, il termine per l'espletamento dell'incarico affidato, prorogabili, una sola volta per giustificati motivi;
- che la spesa complessiva di € 6.000,00, graverà sul capitolo di bilancio 14a che ne presenta la disponibilità, giusta attestazione di impegno spesa dell'ufficio Ragioneria n. 2019~3942 del 30/05/2019;

Il Dirigente
Ufficio Gare e Contratti
Dott. Dario Leardi



Dato atto che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6 L. 241/90, avanzata dal Dirigente dell'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato;

Il Segretario Generale
Ing. Francesco Messineo

CONSIDERATO CHE la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione.

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Gare e Contratti, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
2. di nominare il dott. Dario LEARDI, Dirigente dell'Ufficio Gare e Contratti, Responsabile Unico del Procedimento per il servizio oggetto della presente delibera;
3. di nominare, relativamente alla procedura di gara per l'affidamento del Servizio di pulizia della sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale e di altri locali di sua pertinenza, servizio di manutenzione dei servizi igienici ubicati nel porto di Napoli, servizio di disinfestazione e derattizzazione - CIG: 73670802BD, la seguente Commissione giudicatrice, individuando il presidente secondo il criterio della maggiore età anagrafica:
 - ing. Raffaele Albano, commissario esterno, con il ruolo di Presidente;
 - ing. Ferdinando Fisciano, commissario esterno;
 - geom. Pasquale Memoli, commissario interno.
4. la Commissione giudicatrice dovrà, in sedute riservate, valutare le offerte tecniche dei concorrenti e attribuire i relativi punteggi in base ai criteri e secondo le modalità stabilite negli atti di gara; in seduta pubblica, attribuire i punteggi



Delibera n. 159/19

all'offerta economica in base ai criteri e secondo le modalità stabilite nei predetti atti di gara e dichiarare l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa; svolgere eventualmente le attività di supporto al RUP nell'ambito dell'espletamento della procedura di valutazione della congruità delle offerte tecniche (c&. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016);

5. Le attività di commissario interno della Commissione giudicatrice, affidate al dipendente geom. Pasquale Memoli, sono svolte nell'ambito dei relativi compiti d'ufficio ai sensi dei principi generali contemplati dal D.Lgs.50/2016 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
6. di determinare, per ciascun commissario esterno, il compenso, non soggetto a variazioni, per l'attività professionale da espletarsi in esecuzione della presente delibera di conferimento, in complessivi € 3.000,00, (oltre eventuali oneri di legge), oltre il rimborso delle spese sostenute a piè di lista;
7. di autorizzare la spesa complessiva di € 6.000,00, che graverà sul capitolo di bilancio 14a che ne presenta la disponibilità, giusta attestazione di impegno spesa dell'ufficio Ragioneria n. 2019~3942 del 30/05/2019;
8. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....";
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale.

Napoli, 11.06.2019.

IL PRESIDENTE
Dott. Pietro SPIRITO

Si notifici:

Segretario Generale; Dir. Uff. Gare e Contr.; Dirigente Uff. Amm.; Dipendente geom. P. Memoli
R.P.C.T.; Dr. D.T. Sara.