



OGGETTO: INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLO SCALZAMENTO AL PIEDE DEL TRATTO DI BANCHINA AL MOLO ANGIOINO LATO PONENTE ORMEGGIO 6 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA EX ART. 106, COMMA 12 DEL D.LGS 50/16.

C.U.P. 167D17000020005

C.I.G. 74210869E4

IL PRESIDENTE

VISTO:

la legge n. 84/94 e s.m.i., così come modificata dal D.Lgs 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale, il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità di sistema portuale; sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali; cura l'istruttoria degli atti di competenza del presidente e del comitato di gestione;

il Decreto n. 423 del 05.12.2016 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (in seguito AdSP);

la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, ed approvato dall'Ente con delibera presidenziale n. 36 del 29.01.2019;

l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

il nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Biagina Di Benedetto, nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando quanto segue:

- Con delibera n. 81 del 14.03.2018, l'AdSP, approvava approvato il progetto esecutivo per la realizzazione degli interventi di "Ripristino dello scalzamento al piede del tratto di banchina al Molo Angioino lato levante ormeggio n. 6", redatto da personale interno all'Ufficio Grandi Progetti della stessa AdSP e ne autorizzava la relativa spesa sul competente capitolo di bilancio dell'esercizio finanziario 2018 per un importo complessivo di € 332.236,98 (di cui € 280.649,98 per lavori, € 7.770,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 41.587,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



- Per l'esecuzione dei suddetti lavori, con la medesima delibera n. 81/2018, l'AdSP, affidava l'incarico di RUP all'Arch. Biagina Di Benedetto, mentre, con successiva delibera n. 154 del 28.05.2018 incaricava Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Umberto Rossi e Direttori Operativi l'Ing. Silvio Memoli e l'Ing. Vittorio Pasquino;
- Con delibera n. 149 del 20/5/2018, l'appalto è stato aggiudicato, all'esito di procedura di evidenza pubblica, alla Società Deep Sea Technology S.r.L. – con sede legale alla Via Armando Diaz n.148 Portici (NA), P.IVA 04339051213 – per l'importo di euro €189.699,27 (di cui € 181.928,709 per lavori ed € 7.770,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso del 33,33% offerto in sede di gara;
- Il relativo Contratto d'appalto, unitamente agli allegati, è stato perfezionato in formato digitale in data 21/11/2018 ed è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Napoli 3, rep. 287, in data 28/11/2018 al n. 383/2;
- Con Verbale del 17.12.2018 venivano consegnati i lavori in oggetto per una durata degli stessi di giorni 45 così come stabilito nel Capitolato Speciale di appalto. Il concreto avvio dei lavori restava, però, subordinato nelle more dell'emissione dalla necessaria ordinanza di interdizione del tratto di banchina interessato dagli interventi;
- Con Ordinanza presidenziale n. 45 del 20/12/2018 veniva, pertanto, interdetto l'uso del tratto di banchina oggetto dei lavori fino a termine degli stessi, nonché con successiva Ordinanza n. TE/01/2019 del 04/01/2019, la Capitaneria di Porto di Napoli interdiceva la navigazione, l'ancoraggio e l'utilizzo delle bitte dell'ormeggio n. 6, relativamente al medesimo tratto di banchina a far data dal 07.01.2019. Di conseguenza, con Verbale di Inizio Attività di pari data, il D.L. stabiliva l'inizio dei lavori nella stessa data del 07.01.2019. A partire da tale data, il termine di giorni 45 previsti dal contratto restava fissato al giorno 20.02.2019;
- Con nota prot. AdSP n. 196 del 20.12.2018, la Società D.T.S. Deep Sea Technology, ha inteso proporre una diversa metodologia di esecuzione dei fori, anche in relazione alla dimensione della sgrottatura presente nel corpo della banchina. Successivamente la stessa Società esecutrice, in considerazione della inevitabile presenza di acqua durante il getto di cls per il riempimento della sgrottatura, proponeva altresì l'impegno di un additivo antidilavante al fine di minimizzare la separazione dei componenti del cls. Le suddette proposte sono state ritenute opportune e convenienti dalla Stazione Appaltante;
- La D.L. al fine di dar continuità ai lavori, ha proceduto, quindi, in data 28.01.2019, a sottoscrivere apposito Verbale di Concordamento di n. 2 Nuovi Prezzi, non previsti nel contratto in appalto e necessari per l'esecuzione dei suddetti diversi procedimenti di lavorazione, ovvero di esecuzione dei getti di cls;
- Sempre in conseguenza della nuova tipologia di esecuzione delle lavorazioni, è stato necessario fissare la pannellatura metallica in modalità differente da quella prevista nel progetto esecutivo in appalto, ovvero, utilizzando tubolati metallici per il mantenimento ed il posizionamento in avanzamento rispetto alla banchina, per garantire la corretta esecuzione dei getti da mare ed evitare problemi di dilavamento. A tal fine, con Verbale di riunione del 04.03.2019 si conveniva che, preso atto della



- necessità di provvedere al salpamento della cassaforma metallica, occorre redigere 3 nuovi prezzi, un primo per la posa della cassaforma (importo in diminuzione), altri due per l'esecuzione del getto di calcestruzzo subacqueo, eseguito a strati, con l'ausilio di sommozzatore;
- In considerazione che le suddette diverse lavorazioni, oltre ad ottimizzare la resa dell'intervento, hanno comportato un risparmio economico rispetto alle previsioni di spesa del progetto esecutivo in appalto, si è ritenuto opportuno – al fine di garantire, in sicurezza, l'ormeggio delle navi da crociera lungo tutto il tratto di banchina di ponente del Molo Angioino – a completamento e chiusura degli interventi, eseguire una videoispezione subacquea del restante tratto di banchina non interessato dai lavori, con lo scopo di escludere la presenza di eventuali ulteriori sgrottature non rilevate in precedenza e/o formatesi negli ultimi tempi. Per l'esecuzione della suddetta videoispezione è stato, pertanto, necessario il concordamento di un nuovo ulteriore prezzo;
 - In dipendenza delle suddette variazioni, la Direzione Lavori, ha ritenuto necessario, pertanto, predisporre una Perizia di Variante Tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.lgs 50/2016 e, a tal fine, con Verbale del 22.03.2019, visto che le lavorazioni in appalto erano di fatto quasi del tutto terminate, eccetto le opere stradali non più necessarie e alcune lavorazioni di piccola entità di rifinitura e completamento, in attesa dell'approvazione della perizia di variante tecnica, i lavori sono stati sospesi;
 - Le differenti tipologie di lavoro sopra richiamate, oggetto della Perizia di variante tecnica, e le cattive condizioni meteomarine registratesi durante l'esecuzione delle stesse lavorazioni, hanno comportato una maggiore durata de lavori. Pertanto, con nota prot. AdSP n. 4423 del 04.03.2019 l'Impresa Deep Sea Technology richiedeva proroga motivata del termine contrattuale;
 - Il RUP vista la nota del D.L. n. 4706 del 06.03.19, ha ritenuto giustificata la proroga del termine contrattuale (20.02.2019) di giorni 15 naturali e consecutivi, che rimaneva pertanto fissata a nuovo termine del 07.03.2019;
 - i prezzi previsti in perizia sono in parte quelli offerti in sede di gara ed allegati al contratto principale, ed in parte quelli, determinati ai sensi ed agli effetti dell'art. 8, commi 5 e 6 del DM 48/2018, contemplati nell'allegato Schema di Atto di Sottomissione;
 - le nuove e/o diverse lavorazioni previste nella Perizia Tecnica sono della stessa natura e genere di quelle previste nel progetto esecutivo in appalto;
 - l'importo dei lavori di detta Perizia Tecnica somma complessivi € 188.766,66, al netto del ribasso del 33,33%, distinto in € 180.966,10 per lavori ed € 7.770,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Il nuovo importo previsto in Perizia, comporta una minore spesa per i lavori pari a € 932,61 – valutata al netto del ribasso e comprensiva degli oneri per la sicurezza – non superiore al 20% dell'importo del contratto originario e, pertanto, rientrante nei limiti d'importo previsti dell'art. 106 del D.lgs 50/16 s.m.i.;
 - In data 11.04.2019 è stato sottoscritto dall'Impresa Deep Sea Technology S.r.l. e dal sottoscritto RUP lo Schema di Atto di Sottomissione relativo ai lavori di *"Ripristino dello scalzamento al piede del tratto di banchina al Molo Angioino lato levante ormeggio n. 6"*, previsti nella Perizia di variante Tecnica.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(*arch. Biagina Di BENEDETTO*)

DATO ATTO che, il Segretario Generale ed il Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti, rispettivamente esprimono, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90;

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

(*ing. Adele VASATURO*)

IL SEGRETARIO GENERALE

(*ing. Francesco MESSINEO*)

CONSIDERATO CHE la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione,

DELIBERA

1. di approvare il Verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 28.01.2019 dall'Impresa esecutrice dei lavori Deep Sea Technology S.r.l. e dalla Direzione dei Lavori.
2. di approvare la Perizia di Variante Tecnica per gli interventi di "Ripristino dello scalzamento al piede del tratto di banchina al Molo Angioino lato levante ormeggio n. 6", redatta dall'ufficio Direzione Lavori, per l'importo di € 188.766,66, al netto del ribasso del 33,33%, distinto in € 180.996,10 per lavori ed € 7.770,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
3. di approvare il nuovo Quadro Economico rimodulato dell'importo complessivo di € 322.236,98, così distinto:

A) IMPORTO LAVORI	
Importo Lavori al netto del ribasso del 33,33% e oneri sicurezza	€ 180.996,10
B) COSTI DELLA SICUREZZA	
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.770,56
TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	€ 188.766,66
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 115.934,32
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 7.000,00
Spese Tecniche e generali	€ 7.613,00
Contributo ANAC	€ 225,00
Oneri di smaltimento rifiuti	€ 2.200,00
Iva su oneri di smaltimento	€ 484,00
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 133.470,32
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 322.236,98



4. di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione, in uno con gli ulteriori n. 4 nuovi prezzi in esso contemplati, relativo ai lavori previsti nella Perizia di Variante Tecnica, debitamente firmato dall'Impresa Deep Sea Technology S.r.l. e dal Responsabile del Procedimento in data 11.04.2019.
5. di prendere atto della proroga, di giorni 15 naturali e consecutivi, concessa dal RUP per l'esecuzione dei lavori in oggetto per le motivazioni specificate in premessa.
6. di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti ad attivare le procedure per stipula e sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione di cui all'allegato schema.
7. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'AdSP, sezione Amministrazione trasparente, cartella *"Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice /....."*.
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP.

Napoli, 19.04.2019

IL PRESIDENTE

(dott. Pietro SPIRITO)

Si notifica via e-mail:

Struttura di Coordinamento, Ufficio Grandi Progetti, Ufficio Gare e Contratti, Ufficio Ragioneria,
R.P.C.T.

dr. Diego Tiberio Sara per la pubblicazione sul Sito.