



Determina n. 9 / 2018

**Oggetto:** Impianto di climatizzazione sala ADIO, centrale operativa – Manutenzione del sistema di raffreddamento sala server e sala UPS centrale di Videosorveglianza– Affidamento mediante Trattativa diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione

CIG Z13248000E

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA – ufficio Grandi Progetti**

VISTO la L. 28/01/94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 recante disposizioni per la “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ...”

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 dell’Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall’Ente con Delibera Commissariale n. 23 del 01/02/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, che abroga il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che fra l’altro riordina la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la delibera del presidente dell’AdSP del Mar Tirreno Centrale n.73 del 27 febbraio 2017 con la quale si autorizzano i dirigenti dell’Amministrazione all’assunzione di impegni di spesa nei limiti dell’importo di € 10.000,00 e all’adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;

DATO ATTO che il dirigente dell’Area tecnica, nel proporre l’adozione della presente determina, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con delibera n.343 del 17.10.2016 sono state aggiudicate le attività di manutenzione programmata con scadenza semestrale del sistema tecnologico di sicurezza del porto di Napoli;
- in data 8.05.2017 è scaduto detto periodo di manutenzione ed è risultato pertanto necessario appaltare un nuovo periodo di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Con delibera n.306 del 29/12/2017 veniva approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di Manutenzione straordinaria del sistema tecnologico di sicurezza portuale” e veniva autorizzata la procedura di affidamento dei suddetti lavori ricorrendo alla convenzione “Sistemi di



videosorveglianza e servizi connessi – Lotto 3”, stipulata tra la Consip s.p.a., per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, e la società Fastweb s.p.a.;

- mediante la suddetta convenzione, in data 31/05/2018, è stato effettuato l’Ordine diretto di acquisto sulla piattaforma MEPA, nr. 4339990, emesso dall’AdSP del Mar Tirreno Centrale, accettato dal fornitore in data 06/06/2018;
- nel contratto di manutenzione stipulato tra questa amministrazione e la FASTWEB S.p.A. non si prevedono interventi di manutenzione programmata ne correttiva dei sistemi di climatizzazione della sala CED identificata ADI-0;

#### CONSIDERATO che:

- dopo una prima fase di ricognizione degli impianti oggetti di manutenzione sono state riscontrate problematiche relative al corretto funzionamento degli impianti di raffreddamento della sala CED identificata come ADI-0, sede della sala server dell’impianto di videosorveglianza. Nello specifico l’impianto di climatizzazione è composto da tre unità interne di trattamento aria (UTA), di cui due sono dislocate nella “sala server” ed una nella sala “quadri elettrici”. Gli uffici al piano terra sono invece dotati di 5 fan-coil. Tutte questi dispositivi fanno capo a due unità frigorifere esterne UNIFLAIR, poste due piani più in alto. I flussi sono gestiti da un PLC SAUTER 24V AC, 28 I/O tipo EYR203F001 che con un sistema di termovalvole, realizza una gestione climatica parzialmente separata degli ambienti.
- Il gruppo frigo esterno matricola URU19000 necessita di una revisione completa e resta al momento fuori servizio.
- Il gruppo frigo esterno matricola URU18999 é stato rimesso in funzione.
- I 3 condizionatori interni modello Uniflair SDC400B matricole: UCU0908421, UCU0908422, UCU0908423. sono funzionanti, ma necessitano di manutenzione e di sostituzione dei filtri dell’aria di ricircolo. Il PLC non consente il controllo dei 3 condizionatori interni, quindi di indirizzare i flussi anche da remoto.
- l’attività di ripristino di tali impianti risulta prioritaria per poter garantire l’avvio del sistema oggetto del servizio di manutenzione e presidio da parte della Fastweb s.p.a.
- al fine di pianificare con i necessari tempi di progettazione un intervento futuro che garantisca la piena efficienza dell’intero sistema di refrigerazione della sala CED, comprensivo di adeguata soluzione di backup e vista la contemporanea necessità di garantire il freddo necessario alla riattivazione dei server per rendere operativa l’attività di manutenzione da avviare, risulta indispensabile operare un primo intervento guida che consenta di riattivare, seppur in assenza di ridondanza, il sistema di refrigerazione attraverso l’utilizzo dell’unico gruppo frigo funzionante in esterno ed il ripristino del regolatore del PLC per il coordinamento dei tre condizionatori interni.
- per fare ciò, occorre sostituire il PLC SAUTER e riprogrammare un PLC di nuova fornitura coi vecchi schemi per ripristinare il funzionamento quo ante. L’intervento quindi richiede anche l’opera di un tecnico specializzato ed il ricambio in questione. Ciò consentirà di accedere direttamente alle macchine frigorifere esterne ed indirizzarne i flussi nelle tubazioni dell’impianto, senza alterarne fisicamente i percorsi.
- l’importo complessivo delle forniture e degli interventi stimato, di cui alla presente determina ammonta ad € 7.034,17 di cui € 5.328,92 per lavori a base d’appalto esclusi € 1.705,25 per somme a



disposizione dell'amministrazione

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
<i>NORMATIVA DI RIFERIMENTO: D.P.R.207/2010 art. 16</i>		
<b>A</b>	<b>LAVORAZIONI - soggetti a ribasso</b>	
A1	- IMPORTO LAVORI A CORPO A BASE DI GARA	€ 5.208,98
A2	- ONERI PER LA SICUREZZA GENERALI (compresi nei prezzi di stima)	€ 119,94
A3	<b>IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	€ 5.328,92
<b>B</b>	<b>COSTI DELLA SICUREZZA - non soggetti a ribasso</b>	
B1	- ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI (vedi computo costi della sicurezza)	
B2	<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA</b>	€ -
<b>C</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A3 + B2)</b>	€ 5.328,92
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :</b>	
D1	- IMPREVISTI 10%	€ 532,89
D2	- IVA (22%)	€ 1.172,36
D3		
D4	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D1+D2+D3)</b>	€ 1.705,25
	<b>TOTALE GENERALE (C+D4)</b>	€ 7.034,17

- I prezzi unitari posti a base della stima dei lavori sono stati dedotti da analisi prezzi riferite ai valori medi di mercato con riguardo all'applicazione dei costi elementari alle tipologie di risorse.

CONSIDERATO che:

- la Legge n. 94/2012 (conversione del D.L. n. 52/2012) recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" dispone che le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 DPR 207/2010;
- il Dirigente Area Tecnica propone di procedere ricorrendo ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co.2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, richiedendo in via preliminare un'indagine di mercato con invito a presentare offerta economica a 5 operatori individuati nell'Albo dei fornitori di questa AdSP in possesso di attestazione SOA per la categoria OS28 (Impianti termici e di condizionamento) classifica I o superiore;

VISTA:

- la regolarità tecnica ed amministrativa della presente determina dirigenziale ex artt. 4,5 e 6 L.241/90;
- la disponibilità di bilancio sul capitolo U21146-15 del corrente esercizio finanziario.

**Il Dirigente AREA TECNICA**  
**(Ing. Adele VASATURO)**

---



## DETERMINA

**art.1)** DI AUTORIZZARE l'Ufficio Appalti e Contratti di procedere all'affidamento ai sensi dell'art.36 co.2 lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., con invito a presentare offerta economica a 5 operatori iscritti sia sul Me.P.A. che nell'albo fornitori di questa A.d.S.P in possesso di attestazione SOA per la categoria OS28 (Impianti termici e di condizionamento) classifica I o superiore;

**art.2)** DI APPROVARE l'elenco delle n.5 imprese da invitare alla procedura di gara, per l'affidamento dei predetti lavori, individuate come in premessa. Detto elenco resta depositato agli atti dell'ufficio Appalti e Contratti, che lo dovrà mantenere riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ex art.53 co.2 l.b) del codice D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**art.3)** Di autorizzare che la spesa per l'esecuzione del lavoro, venga prelevata dal capitolo di bilancio U21146-15 per l'anno 2018, che ne presenta la disponibilità, giusta attestazione n.123840 del 27.07.2018 rilasciata dall'Ufficio Ragioneria;

**art.4)** Di autorizzare l'Ufficio Contratti a procedere alla stesura e registrazione degli atti conseguenziali;

**art.5)** DI AUTORIZZARE la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "*Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi/ determine anno 2018*

**art.6)** DI DICHIARARE la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Amministrazione.

Napoli, lì 31.07.2018

**Il Dirigente AREA TECNICA**  
**Ufficio Grandi Progetti**  
**(Ing. Adele VASATURO)**

**Si notifici a:**

Area Tecnica .....  
Ufficio Ragioneria .....  
Ufficio Gare e Contratti .....  
Struttura di Coordinamento .....

**Si notifici a:**

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente .....