

**Determina 20/17**

**Oggetto: Corso Meridionale 51 - Napoli - Pagamento oneri condominiali a carico dell'Adsp per gli alloggi scala C interni 1 e 3b.**

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

Vista la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, e s.m.i., "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 di questa Autorità, approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 23 dell'1.02.2016;

Vista la delibera presidenziale AdSP n. 73/17 del 27/02/2017 con la quale si autorizza il Segretario Generale dell'Amministrazione all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di € 50.000,00 e all'adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;

Vista la deliberazione n. 1 con la quale il Comitato di Gestione, nella seduta del 13/01/2017, lo nomina Segretario Generale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;

Considerato che l'Autorità Portuale è proprietaria di n. 11 alloggi di servizio siti nello stabile in Napoli al Corso Meridionale n. 51, dei quali n. 10 in comodato d'uso alla Capitaneria di Porto di Napoli, giusto atto n. 4/2005 rep. N. 3419/2005 e n. 1 alloggio in contratto di locazione, giusto atto del 28.04.2015, registrato in data 8.05.2015 al n. 4198/3T Ag. Entrate Na.3;

Considerato che gli alloggi siti alla scala C interni 3b e 1 sono stati oggetto di lavori di straordinaria manutenzione e, pertanto, l'Adsp è rientrata nella disponibilità degli stessi

# **AUTORITÀ di SISTEMA PORTUALE del MAR TIRRENO CENTRALE**

**Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia**

---

come di seguito specificato: alloggio c3b a decorrere dal 22.07.2014 fino al 30.12.2016 come da verbale di consegna; alloggio C1 dal 30.12.2016 al 28.04.2017, come da verbale di consegna;

Considerato che è stato richiesto dal Condominio del C.so Meridionale per gli alloggi C1 e C3b il pagamento delle quote condominiali ordinarie di cui ai bollettini acquisiti al protocollo A.P. come da specifica allegata, riferiti al periodo in cui tali alloggi sono rientrati nella disponibilità dell'Adsp in quanto interessati da lavori di straordinaria manutenzione e come tali non imputabili alla Capitaneria di Porto;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, nel proporre l'adozione della presente determina, attesta e certifica che le quote ordinarie di condominio, quote di riscaldamento e dei consumi idrici relative agli alloggi C1 e C3b sono a carico dell'Autorità di Sistema del Mar Tirreno Centrale relativamente ai suddetti periodi dei suddetti lavori per un importo di **€ 1693,54**, come da specifica allegata che forma parte integrante della presente determina;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Sig. Antonio AUTERI**

Dato atto che il Dirigente dell'Area Istituzionale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della presente determina ex artt. 4, 5 e 6 L. 241/90;

**IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE**  
**Dr. Emilio SQUILLANTE**

Vista la disponibilità di bilancio sul capitolo 013141a del corrente esercizio finanziario, di cui alla nota 17-APA/85 del 04/05/2017;

## **DETERMINA**

- art. 1 - di autorizzare il pagamento complessivo di euro 1.693,54 a favore del "Condominio Corso Meridionale 51" per il pagamento di quote condominiali, quote riscaldamento e quote per consumi idrici per gli alloggi siti alla scala C interno 1 e 3b, così come indicato in premessa e come da allegata specifica;
- art. 2 - La spesa graverà sul Capitolo 013141a del bilancio 2017, di cui alla nota 17-APA/85 del 04/05/2017, che ne presenta la disponibilità;
- art. 3 - di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito web istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente;

# AUTORITÀ di SISTEMA PORTUALE del MAR TIRRENO CENTRALE

Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia

---

art. 4 - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L.84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità portuale di Napoli.

Napoli, 24.05.2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Francesco MESSINEO**

Si notifica:

Area Istituzionale - Ufficio Demanio \_\_\_\_\_ Area Amministrativo - Contabile

---