

Determina 22

Oggetto: Corso Meridionale 51 – Napoli – Pagamento spesa adeguamento impianto di riscaldamento centralizzato a carico dell'Adsp.

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, e s.m.i., “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 di questa Autorità, approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 23 dell'1.02.2016;

Vista la delibera presidenziale AdSP n. 73/17 del 27/02/2017 con la quale si autorizza il Segretario Generale dell'Amministrazione all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di € 50.000,00 e all'adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;

Vista la deliberazione n. 1 con la quale il Comitato di Gestione, nella seduta del 13/01/2017, lo nomina Segretario Generale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;

Considerato che l'Autorità Portuale è proprietaria di n. 11 alloggi di servizio siti nello stabile in Napoli al Corso Meridionale n. 51, dei quali n. 10 in comodato d'uso alla Capitaneria di Porto di Napoli, giusto atto n. 4/2005 rep. N. 3419/2005 e n. 1 alloggio in contratto di locazione, giusto atto del 28.04.2015, registrato in data 8.05.2015 al n. 4198/3T Ag. Entrate Na.3;

Considerato che in data 13.01.2017 prot. A.P. n. 0174 è pervenuta la richiesta di pagamento da parte dall'Amministratore del Condominio di C.so Meridionale della spesa relativa all'adeguamento dell'impianto di riscaldamento centralizzato ai sensi del D.L. 102/2014, degli immobili di cui trattasi, così come deliberato dall'assemblea condominiale svoltasi in data 22 novembre 2016, come da verbale assembleare, per un importo totale di € 1.067,00;

Considerato che l'Amministratore Avv. Francesco Marra, subentrato al suo predecessore, in data 14.04.2017 con nota acquisita al prot. A.P. n. 2531 ha provveduto a sollecitare il pagamento della suddetta spesa;

Considerato che la spesa in oggetto afferisce ad oneri di straordinaria manutenzione e come tali spettanti al proprietario degli immobili;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, nel proporre l'adozione della presente determina, attesta e certifica che, a fronte di una spesa complessiva di € 93.603,00 deliberata dal condominio, la quota per singolo alloggio è pari ad € 97,00, e che, pertanto, l'importo a carico della AdSP, proprietaria degli immobili, risulta essere pari ad € 1.067,00, come da specifica allegata;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Sig. Antonio AUTERI

Dato atto che il Dirigente dell'Area Istituzionale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della presente determina ex artt. 4, 5 e 6 L. 241/90;

IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
Dr. Emilio SQUILLANTE

Vista la disponibilità di bilancio sul capitolo 013141a del corrente esercizio finanziario, di cui alla nota 17-APA/95 del 10/05/2017.

DETERMINA

- art. 1 - di autorizzare il pagamento complessivo di euro 1.067,00 a favore del "Condominio Corso Meridionale 51" per il pagamento della spesa relativa all'adeguamento dell'impianto di riscaldamento centralizzato ai sensi del D.L. 102/2014 relativa agli 11 immobili dell'Adsp, così come indicato in premessa e come da allegata specifica;
- art. 2 - La spesa graverà sul Capitolo 013141° del bilancio 2017, di cui alla nota 17-APA/95 del 10/05/2017, che ne presenta la disponibilità;

AUTORITÀ di SISTEMA PORTUALE del MAR TIRRENO CENTRALE

Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia

art. 3 - di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito web istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente;

art. 4 - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L.84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità portuale di Napoli.

Napoli, 24.05.2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco MESSINEO

Si notifica:

Area Istituzionale, Ufficio Demanio _____

Area Amministrativo Contabile _____