

Determina n.120 /18

Oggetto: Porto Commerciale di Salerno / Molo Manfredi.

Lavori di manutenzione straordinaria con miglioramento sismico dell'immobile demaniale marittimo denominato "ex Casa del Portuale".

CUP intervento: F52J17000000001

Affidamento dell'incarico di Collaudatore statico.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO:

la Legge 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, c. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;

la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 di questa Autorità, approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 23 dell'01/02/2016;

il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall'ANAC;

la Delibera Presidenziale A.d.S.P. n. 73 del 27/02/2017 con la quale si autorizza il Segretario Generale dell'Amministrazione all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di € 50.000,00 e all'adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;

la Delibera Presidenziale A.d.S.P. n. 1 del 13.01.2017 con la quale l'Ing. Francesco MESSINEO viene nominato Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

DATO ATTO che il geom. Pasquale Memoli, RUP dell'intervento in oggetto e funzionario dell'Area Tecnica dell'Ufficio Territoriale Portuale di Salerno e l'ing. Elena Valentino, Capo Area Ufficio Manutenzione dell'Ufficio Territoriale Portuale di Salerno, nel proporre l'adozione della presente determina, forniscono i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- parte del fabbricato di pertinenza demaniale in oggetto è stato consegnato, in comodato d'uso gratuito, alla Capitaneria di Porto di Salerno e al Ministero della Salute Dipartimento Sanità pubblica e dell'innovazione -

Determina n.120 /18

- Ufficio Sanità Marittima Area e Frontiera di Napoli - Unità Territoriale Salerno, mentre la parte restante è rimasta nella disponibilità dell'Autorità Portuale di Salerno e utilizzato come archivio,
- la Autorità Portuale di Salerno nel febbraio 2017, a seguito di indagini strumentali conoscitive sul predetto immobile, e dopo la realizzazione di appositi studi tecnici, ha messo fuori servizio l'edificio per i rischi connessi all'incolumità delle persone presenti negli spazi in utilizzo governativo e ha disposto, con nota del 10/02/2017 Prot. TE/U.O.C./10S01/01404, l'immediata cessazione delle attività svolte all'interno dello stesso stabile,
 - con Delibera Commissariale Reg. Gen. N. 64 del 06/11/2017 l'Autorità Portuale di Salerno ha affidato:
 - a) all'ing. dott. ing. Mario Ricciardi - Salerno (SA) la Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza dei lavori di consolidamento in argomento, oltre che l'incarico di Predisposizione di elaborati tecnici/amministrativi per il rilascio di autorizzazioni/pareri presso Enti/Amministrazioni),
 - b) al geom. Domenico Landi - Fisciano (SA), il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzioni dei lavori di consolidamento del fabbricato in oggetto,
 - in data 07/12/2017, prot. A.P. SA n. 12368, l'ing. M. Ricciardi ha trasmesso parte degli elaborati del progetto esecutivo di consolidamento del fabbricato demaniale "ex casa del portuale", integrati con ulteriori elaborati trasmessi in data 22/12/2017 prot. A.P. SA n. 13033;
 - con Delibera Presidenziale n. 115 del 20/04/2018 l'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale ha:
 - approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria con miglioramento sismico dell'immobile denominato ex Casa Del Portuale" ed è stato approvato il quadro economico generale dei lavori in oggetto per un importo pari a € 170.000,00;
 - dato atto che del quadro economico sono stati già impegnati con appositi atti € 23.912,00;
 - impegnato la restante somma di € 146.088,00, sul Capitolo U211/10-12 (Opere Portuali ed Immobiliari finanziati dallo Stato – L. 296/2006 Art.1, c.983) (codifica Salerno), Capitolo n.44 del bilancio di esercizio finanziario 2018, come da certificato di disponibilità n. 2018-315, emesso dall'Ufficio Amministrazione in data 13/04/2018;
 - con Delibera Presidenziale n. 188 del 20/06/2018 l'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale ha indetto apposita Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), con il criterio del minor prezzo sul prezzo a base d'asta ex art. 95 c. 4 D.lgs. 50/2016, ss.mm.ii., mediante Richiesta d'Offerta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione;
 - all'esito delle operazioni di gara il Presidente dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale, con Delibera n. 244 del 31/08/2018, ha disposto l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria con miglioramento sismico dell'immobile denominato ex Casa Del Portuale" a favore della ditta CA.LU. COSTRUZIONI del Geom. Castiello Luigi via Pavia, 39 – 80021 Afragola (NA), che ha presentato l'offerta di maggior ribasso pari al 32,33% sull'importo a base d'asta, quindi per un importo complessivo di € 88.251,71 così suddiviso: € 78.478,47 importo lavori e € 9.773,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n.633 del 26/10/1972;
 - con nota del 13/09/2018 protocollo n. 12301 il R.U.P. ha comunicato che:

Determina n.120 /18

- attualmente è in corso la rituale verifica del possesso dei requisiti di capacità morale e professionale dichiarati in sede di gara oltre alla correttezza contributiva dell'impresa, con riguardo all'assolvimento degli obblighi INPS, INAIL e Cassa Edile a mezzo D.U.R.C., al fine dell'aggiudica definitiva efficace e la conseguente stipula del contratto di appalto;
- all'impresa, con apposita nota, è stata richiesta la necessaria documentazione per la stipula del contratto (polizze, PSS, bolli, etc);
- questa Amministrazione deve procedere alla presentazione presso il Comune di Salerno di apposita comunicazione di Inizio lavori e presso il Genio Civile di Salerno del deposito dei calcoli strutturali.
- è necessario comunicare al Genio Civile, al momento della presentazione del deposito dei calcoli strutturali, anche il nome del Collaudatore Statico, come previsto dall'art. 102, commi 6 e 8 e dall'art. 216, comma 16 del D.Lvo n. 50/2016 e dalle Norme Tecniche per le Costruzioni (D.M. 14/01/2008), (art. 67 del D.P.R. 06/06/2001 n.380, riproduttivo degli art.7 e 8 della legge 05/11/1971 n.1086) e dell'art.5 della Legge Regionale n. 9 del 07/01/1983 "Norme per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di difesa del territorio dal rischio sismico";
- l'attività di Collaudatore Statico non può essere assegnata ai dipendenti qualificati che abbiano svolto o svolgono attività di controllo, verifica, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione sul contratto da collaudare e/o coloro che hanno partecipato alla procedura di gara in argomento e tenuto conto, tra l'altro, che sono particolarmente oberati dalla gestione delle attività di ufficio;
- l'Ufficio ha concordato con la Dirigenza di affidare l'incarico di collaudo statico dei lavori in oggetto ad un professionista esterno, con specifica competenza e di comprovata esperienza e a tal fine ha proceduto a:
 1. determinare l'importo della parcella per l'attività professionale in argomento;
 2. contattare per le vie brevi, società di servizi tecnici per l'ingegneria "Studio Tecnico Minelli Srls", con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla Via Irno N°54, P.IVA 05474900650, nella persona dell'amministratore unico ing. Giancarlo Minelli, nato a Salerno il 26 marzo 1966, CF: MNL GCR 66C26 H703H, residente in via Via San Leonardo, 120 84131 SALERNO iscritto dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno dal 1996 col n. 3120, come si evince dal curriculum vitae assunto al protocollo A.d.S.P n. 12272 del 13/09/2018;
- con la citata Società è stato concordato un compenso omnicomprensivo di € 900,00 ed I.V.A. non imponibile per. L'incarico in argomento è non imponibile IVA in quanto trattasi di incarico legato ad opere di adeguamento di infrastrutture esistenti nell'ambito portuale e quindi sottoposte all'esenzione ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 633/1972;
- per l'affidamento dell'incarico, può farsi riferimento all'art. 36, comma 2 lett. A) del D.L.vo 50/2016 e le linea guida n. 4 dell'ANAC (Delibera numero 206 del 01 marzo 2018) essendo l'importo delle prestazioni inferiore ad € 40.000,00, che prevedono l'affidamento diretto,
- il costo per l'incarico in argomento trova copertura economica nel quadro economico dell'intervento (certificato di disponibilità n. 2018-315, emesso dall'Ufficio Amministrazione in data 13/04/2018) approvato con Delibera Presidenziale n. 115 del 20/04/2018 (fondi L. 296/2006 Art.1, c.983).

Determina n.120 /18

Il R.U.P.

Geom. Pasquale MEMOLI

Il Capo Ufficio Manutenzioni

Ing. Elena Valentino

DATO ATTO della regolarità tecnica ed amministrativa della presente determina ex artt. 4, 5 e 6 L. 241/90;

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Segretario Generale;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare l'incarico di collaudatore Statico dei lavori di manutenzione straordinaria con miglioramento sismico dell'immobile denominato "ex Casa del Portuale" alla società di servizi tecnici per l'ingegneria "Studio Tecnico Minelli Srls", con sede in Pontecagnano Faiano (SA) alla Via Irno N°54, P.IVA 05474900650, nella persona dell'amministratore unico ing. Giancarlo Minelli, nato a Salerno il 26 marzo 1966, CF: MNL GCR 66C26 H703H, iscritto dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno dal 1996 col n. 3120, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'importo complessivo di € 900,00 ed Iva non imponibile;
- 2) di dare atto che la copertura finanziaria dell'importo per l'incarico di cui al punto precedente è assicurato dai fondi presenti nel quadro economico di progetto approvato (certificato di disponibilità n. 2018-315, emesso dall'Ufficio Amministrazione in data 13/04/2018) approvato con Delibera Presidenziale n. 115 del 20/04/2018 (fondi L. 296/2006 Art.1, c.983);
- 3) dare mandato al RUP di richiedere lo smart CIG all'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;
- 4) di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94, del D.Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale;
- 5) di trasmettere la presente determina al Capo Area Tecnica ed al Capo Area Amministrazione dell'Ufficio Territoriale di Salerno ed al RUP geom. Pasquale Memoli, per i consequenziali adempimenti, e via mail al R.P.C.T. affinché ne curi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti, sottocartella Provvedimenti Segretario Generale, Determine Anno 2018.

13.09.2018

=====

IL SEGRETARIO GENERALE

Ing. Francesco Messineo

Si notifica all'Area Tecnica _____ Area Amm.vo Contabile-RAG _____

via mail: R.P.C.T. _____.