



22528

Ufficio Territoriale Portuale di Salerno

Determina n. 198

**Oggetto:** *Concessioni Demaniali Marittime ai sensi dell'art.36 c.n. in scadenza al 31.12.2018. Proroga tecnica per il tempo necessario agli adempimenti procedurali di rinnovo.*

### IL SEGRETARIO GENERALE

**Vista** la legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la vigente normativa in materia di concessione demaniali marittime ed in particolare gli artt. 36 e successivi del Codice alla Navigazione;

**VISTO** l'art. 1 comma 18 del decreto legge 30 dicembre 2009 n. 194 convertito in legge 26 Febbraio 2010 n. 25, che tra l'altro, ha abrogato l'art. 37 c. 2 secondo periodo del Codice della Navigazione (che tutela il c.d. < diritto di insistenza >, cioè il diritto del precedente concessionario ad essere preferito in fase di rinnovo rispetto a terzi;

**VALUTATO**, che per le concessioni in scadenza al 31.12.2018, per le quali i soggetti interessati abbiano presentato istanza di rinnovo, nelle more degli adempimenti procedurali previsti dalla normativa vigente, sia disposta la proroga per un periodo di 3 mesi, anche al fine di evitare soluzioni di continuità nell'esercizio del bene e per le motivazioni connesse ad una corretta gestione tecnico-amministrativa;

**CONSIDERATO** che per la domanda di rinnovo prot. n. 004/EM del 23.09.2016 della Amministrazione Giudiziaria della Lamberti Petroli S.p.a., è tuttora in atto la procedura concorrenziale avviata a seguito di manifestazione di interesse in concorrenza prot. n. 014020 del 14.11.2016 – vds. da ultimo nota prot.n. 19501 del 21.12.18; e, quindi, che anche per tale concessione risulta opportuna una proroga tecnica per l'occupazione demaniale;

### DETERMINA

1. Richiamare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di disporre che le concessioni in scadenza al 31.12.2018 – vds. elenco allegato -, per le quali i soggetti interessati abbiano presentato istanza di rinnovo, e nelle more degli altri adempimenti previsti dalla normativa vigente – sono prorogate sino al 31.03.2019;
3. Di disporre che la concessione n. 01/15, intestata alla Amministrazione Giudiziaria della Lamberti Petroli S.p.a., per la quale è tuttora in atto la procedura concorrenziale avviata a seguito di manifestazione di interesse in concorrenza prot. n. 014020 del 14.11.2016 – vds. da ultimo nota prot.n. 19501 del 21.12.18-, e nelle more della

1



Ufficio Territoriale Portuale di Salerno

definizione della procedura e degli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa vigente – è prorogata sino al 31.03.2019;

1. di trasmettere la presente determina al R.P.C.T. affinché ne curi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Adsp del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente, cartella Provvedimenti, sottocartella Provvedimenti Segretario Generale.

28.12.2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Ing. Francesco MESSINEO**

Si trasmetta a:

Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo – UTP Salerno  
dr. D.T. Sara per la pubblicazione sul sito

| Concessionario  | Scadenza   | Scopo   |
|---|------------|---|
| Napoli Gennaro 6PC                                      | 31/12/2018 | Mantenimento capannone ad uso officina meccanico navale più superficie scoperta per alaggio e varo  |
| Corporazione Piloti 14 PC                               | 31/12/2018 | Mantenimento di un manufatto pertinenziale ad uso sede della Corporazione   |
| Gruppo ormeggiatori 19PC                                | 31/12/2018 | Mantenimento pontile e passerella destinato all'ormeggio di unità navali appartenenti al gruppo stesso nonché specchio acqueo asservito                               |
| CULP F. Gioia 29PC                                      | 31/12/2018 | Mantenimento di un capannone realizzato dall'A.P., officina ed area scoperta  |
| Eliristor 44PC  | 31/12/2018 | Mantenimento di un chiosco bar, area asservita e tavolato   |
| Rimorchiatori Salerno 58PC                              | 31/12/2018 | Mantenimento prefabbricato, colonnina e cavo elettrico  |
| Cantiere Navale Ventura 73 PC                           | 31/12/2018 | Mantenimento di manufatto in muratura, superficie scoperta per alaggio e varo nonché passerella, pontile e specchio acqueo per attività di officina meccanica.        |
| E-distribuzione 100PC                                   | 31/12/2018 | Mantenimento linee interrate BT MT  |
| Delfino S.r.l. 142 PC                                   | 31/12/2018 | Mantenimento di un prefabbricato ed area per la sosta autorgrù  |
| CULP F. Gioia 143PC                                     | 31/12/2018 | Mantenimento manufatto denominato Casa del Portuale ad uso spogliatoi/uffici  |
| Chiardiluna S.r.l. 149PC                                | 31/12/2018 | Mantenimento specchio acqueo per la realizzazione di apprestamenti di ormeggi destinati esclusivamente alle unità nella legale disponibilità della Chiardiluna s.r.l. |
| Pontili Ventura 161 PC                                  | 31/12/2018 | Mantenere parte di corpo fabbrica, per lo svolgimento delle attività contemplate nell'oggetto dell'associazione In Darsena  |
| Telecom Italia 164 PC                                   | 31/12/2018 | Mantenimento di 14 cassette di diramazione, 6 pozzetti, 1 colonnina e cavi interrati  |
| Associazione Marina FIPS 165PC                          | 30/09/2018 | Mantenimento di un prefabbricato, tavolato coperto da struttura con teloni  |
| Autuori & C. 173PC                                      | 31/12/2018 | Delocalizzazione distributori carburanti dal Molo Manfredi al Molo 3 Gennaio  |
| Amministrazione Giudiziaria Lamberti Petroli S.p.a. 4PT | 31/03/2017 | Mantenimento distributore carburanti presso il porto Masuccio Salernitano   |
| De Santis Ettore 9PT                                    | 31/12/2018 | Mantenimento area per sosta autorgrù  |
| E-distribuzione 10PT                                    | 31/12/2018 | Mantenimento linee interrate BT   |