**Determina n. 219**

**Oggetto:** Comune di Napoli - Località Calata Porta di Massa. Abbattimento manufatto doganale ex Sezione Doganale Porta Massa. Affidamento incarico ex art. 36 c. 2 l. a), mediante lo strumento della Trattativa Diretta del MePA, per il servizio di garanzia fideiussoria, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016. Determina a contrarre.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la Legge 28 gennaio 1994, n. 84;

**VISTO** il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016, recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;

**VISTO** il D.Lgs. del 13 dicembre 2017, n. 232, recante Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. del 4 agosto 2016, n. 169;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 di questa Autorità, adottato dall'Ente con Delibera n. 36/2019;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Delibera n. 1 del 13 gennaio 2017 con la quale il Comitato di Gestione nomina il Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno;



NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteriagenerale@porto.napoli.it
PEC protocollogenerale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
C.F. 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

**VISTA** la Delibera n. 35 del 31 gennaio del 2017 con la quale il Presidente nomina l'Ing. Francesco Messineo Segretario Generale dell'ADSP del Mar Tirreno Centrale;

**VISTA** la Delibera n. 73 del 27.02.2017 con la quale si autorizza il Segretario Generale dell'Amministrazione all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di €. 50.000,00 e all'adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;

**VISTA** la L. 28.01.94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "… provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del presidente, cura l'attuazione delle direttive del presidente …";

**CONSIDERATO** che per dare attuazione al piano viario è stato necessario procedere, nel mese di novembre 2007, all'abbattimento del manufatto ex-dogana, ubicato in località Calata Porta di Massa;

**VISTA** la nota prot. n. 2007/18322 con la quale l'Agenzia del Demanio ha richiesto, ai fini dell'autorizzazione all'attività di demolizione del manufatto de quo, una polizza fideiussoria per un importo da garantire pari ad € 900.000,00;

**VISTA** la Delibera Presidenziale n. 502/2007 con cui viene deliberato di contrarre la polizza con il Monte Paschi di Siena;

**CONSIDERATO** che la soppressa Autorità Portuale di Napoli, con polizza fideiussoria n.7135101/9200, del valore di € 900.000,00 (noventomilaeuro/00), rilasciata dalla Banca Monte dei Paschi di Siena S.P.A., prestò garanzia utile a compensare il recupero delle volumetrie strutturali di cui alla demolizione del manufatto denominato ex Sezione Doganale Porta Massa (cfr. verbale di consegna del 22/10/2007);

**RITENUTO** di acquisire il servizio di garanzia fideiussoria al fine di compensare il recupero delle volumetrie strutturali di cui alla demolizione del manufatto denominato ex Sezione Doganale Porta Massa, avente le stesse annotazioni contenute nella precedente polizza, ovvero:

- Beneficiario: Ministero dell'Economia e delle Finanze – Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, con sede in via A. De Gasperi, 16 80133 – Napoli, C.F. 80207790587;



NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteriagenerale@porto.napoli.it
PEC protocollogenerale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
C.F. 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

- Oggetto della garanzia: a garanzia della costruzione di nuovi manufatti e relative opere annesse, utili a compensare il recupero delle volumetrie strutturali di cui alla demolizione del manufatto denominato "*ex Sezione Doganale Porta Massa*";
- Importo della garanzia: € 900.000,00 (euro noventomilaeuro/00);
- Durata del rinnovo polizza: n. 1 anno con possibilità di rinnovo per n. 1 anno;
- Condizioni: Il pagamento delle somme dovute in base alla fideiussione verrà eseguito dalla Società, all'avvenuto accertamento dell'insolvenza, a semplice richiesta dell'Ente garantito, senza opporre eccezione alcuna, entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento avanzata dall'Ente medesimo, rimanendo inteso che, ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente. La Società si avvale del termine di cui al primo comma dell'articolo 1957 c.c.;

**CONSIDERATO** che il premio relativo alla sopracitata polizza n.7135101/9200, relativo al periodo di copertura ottobre 2018 – ottobre 2019, del valore di € 900.000,00 (noventomilaeuro/00), rilasciata dalla Banca Monte dei Paschi di Siena S.P.A., ammontava ad € 6.210,00 omnicomprensivi;

**VISTO** l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, commi 502 e 503, della L. 28/12/2015 n. 208 secondo il quale "*le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.*";

**CONSIDERATO** che, per gli acquisti sotto soglia da effettuarsi attraverso il MEPA, il sistema prevede la consultazione di un catalogo *online* di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori e, pertanto, la possibilità di scegliere quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso gli strumenti di ordine diretto d'acquisto (OdA), richiesta d'offerta (RdO) e trattativa diretta (TD);

**CONSIDERATO** che tale affidamento di incarico si inquadra tra quelli di importo inferiore alla soglia comunitaria, per cui sussistono le condizioni per l'applicazione della procedura di affidamento diretto in



NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteriagenerale@porto.napoli.it
PEC protocollogenerale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
C.F. 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

economia consentito fino ad € 40.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 36, co. 2, lett. a, D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 25, D.Lgs. 56/2017);

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**TENUTO CONTO** che il predetto servizio è acquisibile sul MePA, mediante avvio di una TD rivolta agli operatori economici ivi presenti nel settore di riferimento;

**TENUTO CONTO** che per l'elevato numero di imprese iscritte al MePA per la categoria merceologica di riferimento e considerata anche la durata limitata dell'appalto che ha carattere transitorio, si è ravvisata l'opportunità di non estendere la partecipazione a tutti gli operatori economici presenti sul MePA, ma di invitare quelli aventi sede legale nella regione Campania;

**VISTI** gli artt. 36 – comma 2, lett. b) e comma 6 del D.Lgs.n. 50/2016;

**VISTO** il certificato di disponibilità dei fondi necessari alla copertura della spesa, emesso dall'Ufficio Ragioneria, in data 07/11/2019 n. 8005, per una spesa presunta pari ad € 6.210,00 (euro seimiladuecentodieci/00) omnicomprensivi, a valere sul Capitolo U13141-15 "Spese non classificabili in altre voci" del Bilancio di previsione 2019, che costituisce parte integrante della presente determina;

**CONSIDERATO** che sono in corso le procedure finalizzate alla definizione della problematica con le modalità di cui alla Circolare prot. n. 2018/3212 del 09/03/2018 a firma congiunta del M.I.T. e dell'Agenzia del Demanio;

**CONSIDERATO** che sussistono i requisiti di regolarità amministrativa della presente proposta di determinazione,

**Il Dirigente U.A.B.D.M.L.P.**

Dott. Giovanni Annunziata

**DETERMINA**

1. richiamare la premessa che costituisce motivazione del presente provvedimento;



NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteriagenerale@porto.napoli.it
PEC protocollogenerale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
C.F. 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

2. autorizzare l'espletamento di apposita Trattativa Diretta (TD) sul MePA ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lett. b) e comma 6 – del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del citato decreto legislativo, per l'affidamento del servizio di servizio di garanzia fideiussoria per un periodo di n. 1 anno con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno, per una spesa complessiva massima stimata pari ad € 6.210,00 (euro seimiladuecentodieci/00), avente le seguenti annotazioni:
    a. Beneficiario: Ministero dell'Economia e delle Finanze – Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, con sede in via A. De Gasperi, 16 80133 – Napoli, C.F. 80207790587;
    b. Oggetto della garanzia: a garanzia della costruzione di nuovi manufatti e relative opere annesse, utili a compensare il recupero delle volumetrie strutturali di cui alla demolizione del manufatto denominato "*ex Sezione Doganale Porta Massa*";
    c. Importo della garanzia: € 900.000,00 (euro noventomilaeuro/00);
    d. Durata del rinnovo polizza: n. 1 anno con possibilità di rinnovo per n. 1 anno;
    e. Condizioni: Il pagamento delle somme dovute in base alla fideiussione verrà eseguito dalla Società, all'avvenuto accertamento dell'insolvenza, a semplice richiesta dell'Ente garantito, senza opporre eccezione alcuna, entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento avanzata dall'Ente medesimo, rimanendo inteso che, ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente. La Società si avvale del termine di cui al primo comma dell'articolo 1957 c.c.;
3. di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del D.Lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero, si definisca la procedura di cui in premessa;
4. dare atto che l'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi ha previsto la somma complessiva presunta di € 6.210,00 (euro seimiladuecentodieci/00) omnicomprensivi, a valere sul Capitolo U13141-15 "Spese non classificabili in altre voci" del Bilancio di previsione 2019;



NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteriagenerale@porto.napoli.it
PEC protocollogenerale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
C.F. 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

5. indicare quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il dirigente dell'Ufficio A.B.D.M.L.P., dott. Giovanni Annunziata;
6. dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94, del D. Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;
7. trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio A.B.D.M.L.P., all'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi ed al Punto Ordinante dell'UTPS per i consequenziali adempimenti;
8. trasmettere via mail il presente atto al R.P.C.T. affinché ne curi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale nella sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente.

Napoli, 02.12.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Ing. Francesco Messineo



NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteriagenerale@porto.napoli.it
PEC protocollogenerale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
C.F. 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY