



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

AVVISO  
ESITO PROCEDURA NEGOZIATA

L'Autorità Portuale di Napoli – piazzale C. Pisacane int. porto 80133 Napoli – telefono 081.2283238 – telefax 081.206888- ha espletato procedura negoziata, ex art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/06 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione stradale compresa tra il varco Carmine ed il varco Duomo con la messa a quota delle griglie e dei chiusini;

Importo complessivo dell'appalto € 399.376,32, di cui € 4.312,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Motivazione: urgenza di dover sistemare in tempi brevi una delle principali arterie portuali, fondamentale per permettere agli utenti ed agli operatori portuali di raggiungere i principali terminal turistici. I lavori hanno come scopo quello di garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada, offrire un miglior servizio alla collettività, limitare gli interventi di manutenzione futura, questo per ridurre i costi sociali derivanti dai ripetuti interventi manutentivi puntuali.

Sono state invitate a presentare offerta le seguenti imprese: 1) **ESIN S.r.l.**, Via B. Brin n° 69 - 80142 Napoli, P.Iva 07102841215; 2) **ANGELO DE CESARIS**, Via valle Anzuca, n° 10 - 66023 Francavilla a Mare (CH), P.Iva 01000900698; 3) **Buono Raffaele**, via Semmola, n° 41 - 80056 Ercolano (NA), P.Iva 04243781210; 4) **S.I.L.E.M. S.r.l.**, via Stazione Vecchia, n° 16 - 89018 Villa San Giovanni (RC), P.Iva 01234850806; 5) **Ianniello Costruzioni S.r.l.**, Corso Garibaldi, n. 80 - 80100 Napoli, P.Iva 07929280639; 6) **LEMAPOD S.r.l.**, Via L. Volpicella, n° 51 - 80147 Napoli, P.Iva 07553051215; 7) **Doronzio Infrastrutture**, Via Andria, n. 153/b - 76121 Barletta (BT), P.Iva 05065990722; 8) **Consorzio Stabile MARR**, Via Raffaele De Cesare, n° 7 - 80132 Napoli, P.Iva 07318281214; 9) **Impresa di Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l.**, Via Marche, n° 38 - 60019 Ancona (AN), P.Iva 00982160426; 10) **Carpineto Nicola Costruzioni Generali S.r.l.**, Via del Trullo, n° 160 - 00148 Roma, P.Iva 01269511000.

La procedura è stata aggiudicata in data 3 marzo 2015 col criterio del prezzo più basso.

Sono pervenute n. 9 offerte.

La procedura è stata aggiudicata alla **LEMAPOD S.r.l.**, con sede in Napoli 80147 alla via L. Volpicella, n° 51, P. iva 07553051215, che ha offerto il maggior ribasso dell'11,10%, verso l'importo complessivo di € 365.751,47 più I.V.A.

L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Campania – Sede Napoli.

**IL DIRIGENTE**  
**Appalti Contratti ed Economato**  
**Dott. Renato NOTARANGELO**

**Oggetto: Progettazione esecutiva ed esecuzione "Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione stradale compresa tra il Varco Carmine ed il Varco Duomo con la messa a quota delle griglie e dei chiusini" ed autorizzazione all'indizione di una gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto n. 458 del 30 ottobre 2014 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli, con attribuzione dei poteri del Presidente indicati dalla legge 84/94;

VISTA la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "*...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del presidente, cura l'attuazione delle direttive del presidente ...*";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Piano Triennale Anticorruzione 2014-2016 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, ed approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 19 del 05.02.2014;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2014-2016 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della

corruzione e della trasparenza, ed approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 19 del 05.02.2014;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento, giusta delibera n. 258 del 13.10.2014, nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i dati ed informazioni, attestando e certificando che:

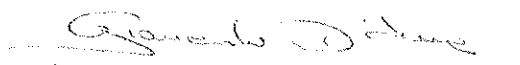
1. L'asse stradale compreso tra il Varco Carmine ed il varco Duomo, allo stato odierno, nonostante i continui interventi puntuali attraverso riprese con asfalto a freddo effettuati dall'ente, a mezzo di una gara di manutenzione straordinaria della rete stradale e dei piazzali della circoscrizione portuale di Napoli – Anno 2013, presentano un fondo in conglomerato bituminoso ammalorato in più punti, in conseguenza, anche, dei continui interventi effettuati per la realizzazione ora dell'impianto di sorveglianza portuale, ora per la realizzazione del nuovo sistema fognario ed infine per interventi volti a riparare i sottoservizi esistenti.
2. A causa del non corretto smaltimento delle acque meteoriche, si evidenzia un degrado del tappetino di usura con il formarsi, nei casi meno danneggiati, di alcune crepe, a quelli più gravi in cui tra le carreggiate della sede stradale si è formato un dislivello variabile fino anche in alcuni casi a 30 cm.
3. Lo stato attuale della segnaletica orizzontale non è più efficace in quanto non è più assicurata la visibilità del percorso stradale, diminuendo di conseguenza la sicurezza stradale, soprattutto durante la guida notturna ed invernali
4. Il progetto, predisposto dal Geom. Gianluca ESPOSITO, giusta delibera n. 258 del 13.10.2014, è di importo complessivo di € 478.225,27;
5. L'importo da porre a base d'appalto è pari ad € 478.225,25, così suddiviso: € 395.064,25 per esecuzione lavori, € 4.312,07 per oneri speciali di sicurezza, € 78.848,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
6. Il progetto è stato validato giusto verbale redatto in data 21.10.2014, ex art. 55 D.P.R. 207/2010, sulla scorta delle verifiche eseguite dal RUP e versate nel rapporto finale del 21.10.2014;
7. Il Responsabile del Procedimento ha reso, in data 22.10.2014, l'attestazione ex art. 106 c.1 del D.P.R. 207/2010;
8. Per il finanziamento dello stesso è stato previsto l'utilizzo dei fondi perequativi impegnati con delibera n° 542 del 31.12.2013 (punto 7 dell'elenco);
9. Si approva, in conformità alle norme dettate dalla Legge n. 241 del 07.08.1990, il progetto "Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione stradale compresa tra il Varco Carmine ed il Varco Duomo con la messa a quota delle griglie e dei chiusini, il cui importo complessivo stimato risulta essere di € 478.225,27;

10. Si approva il seguente Quadro Economico Generale, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

NORMATIVA DI RIFERIMENTO: D.P.R. 21/12/1999 N°554 art.17			
<b>A</b>	<b>LAVORAZIONI</b>		
	Importo lavori a base d'asta (compreso oneri sic. ordinari)	€	302.926,60
	<b>COSTI DELLA SICUREZZA</b>		
	Costi generali della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.312,07
	<b>COSTO DELLA MANODOPERA</b>		
	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	92.137,65
	<b>TOTALE</b>	€	<b>399.376,32</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	Imprevisti	€	19.968,82
	Spese tecniche e generali	€	7.987,53
	Fondo per accordi bonari	€	5.990,64
	Tassa sulle gare - autorità per la vigilanza sui ll.pp.	€	225,00
	Oneri smaltimento da pagarsi a fattura	€	36.620,47
	IVA su oneri di smaltimento	€	8.056,50
	<b>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>78.848,96</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€	<b>478.225,28</b>

11. Valuta conveniente procedere con l'indizione di una procedura di gara d'appalto ai sensi dell'art. 122 comma 7) del D.Lgs 163/06 tra ditte aventi i requisiti del D.P.R. 34/2000 per la cat. OG 3 classifica II con l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, in considerazione dell'urgenza di dover sistemare in tempi brevi una delle principali arterie portuali, fondamentale per permettere agli utenti ed agli operatori portuali di raggiungere i principali terminal turistici. I lavori hanno come scopo quello di garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada, offrire un miglior servizio alla collettività, limitare gli interventi di manutenzione futura, questo per ridurre i costi sociali derivanti dai ripetuti interventi manutentivi puntuali;

### Il Responsabile del Procedimento

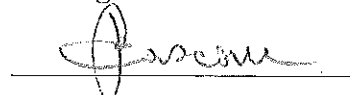


DATO ATTO che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Area Tecnica esprimono, rispettivamente, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90, avanzata dal responsabile del Procedimento,

Il Segretario Generale



Il Dirigente Area Tecnica



CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario straordinario l.r.p.t.,

### DELIBERA

- A. Di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
  - B. Di tener conto, nell'assegnazione e ripartizione i eventuali incentivi, delle attività effettivamente svolte, sotto il profilo quantitativo e qualitativo, da parte dei tecnici affidatari delle funzioni afferenti il presente appalto;
  - C. Di prendere atto dell'approvazione del progetto da parte del Responsabile del procedimento e ne autorizza, per l'effetto, la relativa spesa;
  - D. Di prendere atto del Quadro economico Generale che, predisposto dal Responsabile del Procedimento e riportato nelle premesse della presente deliberazione, ne costituisce parte integrante, nonché punto di riferimento per i lavori e le attività tecniche da appaltare e da eseguire;
  - E. Di prendere atto, per l'effetto, che l'importo complessivo stimato dell'appalto di € 478.225,25, così suddiviso: € 395.064,25 per esecuzione lavori, € 4.312,07 per oneri speciali di sicurezza, € 78.848,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - F. L'approvazione del progetto da parte di questa Autorità Portuale equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
  - G. Di autorizzare l'Ufficio Contratti ed Economato ad indire una gara ai sensi dell'art. 122 comma 7) del D.Lgs 163/06 tra ditte aventi i requisiti del D.P.R. 34/2000 per la cat. OG 3 classifica II con l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
  - H. Di trasmettere via mail la presente deliberazione al Responsabile per al Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e al funzionario G. Amitrano affinché ne curino la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità Portuale di Napoli, sezione "Amministrazione Trasparente", cartella Disposizioni Generali / Atti Generali / Atti Amministrativi Generali;
  - I. La spesa per l'esecuzione delle opere graverà sui fondi perequativi impegnati con delibera n° 542 del 31.12.2013 (punto 7 dell'elenco);
  - J. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Napoli;
- Napoli, li 22.12.2014

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**(Prof. Francesco KARRER)**

*Francesco Karrer*

*Si notifici a mani:*

Struttura di Coordinamento \_\_\_\_\_; Area Tecnica \_\_\_\_\_;  
Area Ammi. Contabile \_\_\_\_\_; Ufficio Contratti ed Economato \_\_\_\_\_;

*Si notifici via mail:*

R.P.C.T. \_\_\_\_\_; G. Amitrano \_\_\_\_\_;