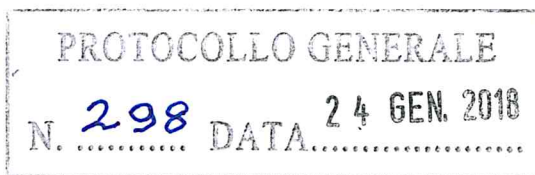


Area Istituzionale
Ufficio Demanio

Al COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio



CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI
dm.napoli@pec.mit.gov.it

e p.c. DEMI s.r.l.
demisrl@postacertificata.today-service.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione
- Richiesta affissione all'Albo.

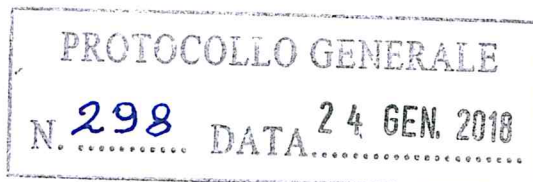
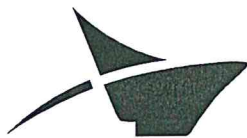
Si trasmette, in allegato, l'avviso emesso dalla Scrivente relativo all'istanza acquisita in data 07.12.2017 al n. 6249 del protocollo generale di questa Autorità di Sistema Portuale, con la quale la DEMI s.r.l. ha chiesto il rinnovo della concessione demaniale marittima n°25/2017.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal **21 FEB. 2018** e fino a tutto il **21 FEB. 2018**.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
Dott. Emilio SQUILLANTE

Per estensione di copia
Struttura di Coordinamento
Sede



AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69;
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

RENDE NOTO

Che la DEMI s.r.l. ha utilizzato, mediante concessione d.m. n°25/2017 con validità fino al 31.12.2017, i seguenti beni d.m.: un edificio/bunker della superficie coperta di mq. 107,95 costituito da un piano terra della superficie utile di mq. 34,06 e piano ammezzato della superficie utile di mq. 19,96 destinato a deposito e bagno; circostante area scoperta per la sosta e la lavorazione dei materiali e delle apparecchiature di mq. 321,37 su cui insistono due prefabbricati di mq. 17,52 e mq. 11,52 il tutto in località molo Cesareo Console del porto di Napoli.

Con istanza (mod. D2), acquisita in data 07.12.2017 al n. 6249 del protocollo generale di questa Amministrazione, la predetta società ha chiesto, ex art. 36 Cod. Nav., rinnovo della concessione n°25/2017 per ulteriori anni 4.

I beni in questione sono identificati nel S.I.D. (Sistema Informativo Demanio) - Fogli nn.143 e 146, p.lle nn. 43 e 4 - Comune censuario F839;

Nel nuovo PRP i beni oggetto dell'istanza de qua sono inquadrati in ambito AC (Area Cantieristica) - sotto ambito AC4 con funzione "Cantieristica Navale";

La predetta istanza (Mod. D2) SID, con esclusione, secondo le modalità indicate dall'art. 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

la pubblicazione della domanda, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di 20 (venti) giorni a partire dal ~~21 FEB. 2018~~ e fino a tutto il ~~21 FEB. 2018~~

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso prevista dagli strumenti di programmazione di questa AdSP (PRP/ POT 2017-2020/delibere programmatiche) vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il ~~21 FEB. 2018~~ e saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime e portuali e quelle attività finalizzate allo sviluppo ed alla produttività del porto, purché rispondenti alle caratteristiche ed ai programmi di sviluppo del porto stesso.

Il canone per l'anno in corso è pari ad € 6.814,15.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti concorrenti dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data _____

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO