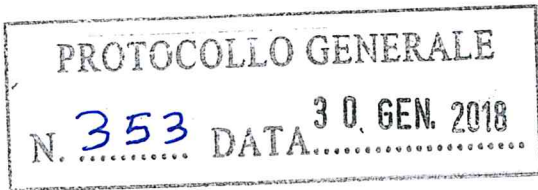


Area Istituzionale
Ufficio Demanio



AI

COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio

CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI
dm.napoli@pec.mit.gov.it

e p.c.

Naval Solution Technology s.r.l.
navalsolution@pec.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione
- Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, in allegato, l'avviso emesso dalla Scrivente relativo all'istanza acquisita in data 23.11.2017 al n. 6006, successivamente integrata del protocollo generale di questa Autorità di Sistema Portuale, con la quale la Naval Solution Technology s.r.l. ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima in località molo Carmine del porto di Napoli

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal **31 FEB. 2018** e fino a tutto il **21 FEB. 2018**.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
Dott. Emilio SQUILLANTE

Per estensione di copia
Struttura di Coordinamento
Sede



AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Vista la Legge 28.01.1994, n. 84 di riordino della legislazione in materia portuale come modificata dal Decreto Legislativo n. 169 del 04.08.2016;
Visto, in particolare, l'art. 7, comma 1, del menzionato Decreto Legislativo che ha sostituito l'art. 6 della legge n. 84 del 28.01.1994 ed ha introdotto in luogo delle Autorità Portuali n. 15 Autorità di Sistema portuale (AdSP);
Visto il D.M. n. 423 del 05.12.2016 con il quale il dott. Pietro Spirito è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, già Autorità Portuale di Napoli;
Visto l'articolo 36 del Codice della Navigazione;
Visto l'articolo 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione;
Visti gli artt. 22 e seg. della legge n. 241 del 1990;
Visto l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n.69;
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno

RENDE NOTO

- con licenza n. 46 del 31.05.2011, Rep. n. 6524, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ha concesso alla Naval Service s.r.l. di occupare beni demaniali marittimi, situati nel Comune di Napoli e precisamente al Molo Carmine - interno Porto - della superficie complessiva di mq. 784,88 (mq. 742,00 superfici utili coperte e mq. 42,88 aree scoperte) allo scopo di svolgere attività di officina meccanica navale, così specificati: capannone di mq. 115,52 con soppalco di mq. 108,12 nonché area scoperta pertinenziale di mq. 15,58 (lotto A); manufatto di mq. 206,01 (lotto B); manufatto di mq. 203,43 con soppalchi di rispettivi mq. 45, mq. 16,60 e mq. 47,32 nonché area scoperta di mq. 27,30 (lotto C);
- con atto n. 72 del 14 ottobre 2011, Rep. N. 6605, la Naval Tecnic s.r.l. è stata autorizzata a subentrare nella licenza di concessione n. 46/2011, Rep. N. 6254 del 31.05.2011, avente validità fino al 31.12.2013, precedentemente assentita alla Naval Service s.r.l.;
- in virtù del citato atto, la Naval Tecnic è subentrata, altresì, in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alla Naval Service S.r.l. ed in capo alla stessa si è trasferito l'obbligo di soddisfare il piano di dilazione del debito pregresso concesso alla Naval Service s.r.l., nei termini e con le modalità previste dalla delibera AP n. 295/2011, così come espressamente previsto dalla citata licenza di sub ingresso n. 72 del 14 ottobre 2011;
- con nota n. °226 del 04.03.2013, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ha avviato - ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge 241/90 - il procedimento finalizzato alla decadenza dalla concessione demaniale marittima per mancato pagamento dei canoni demaniali ex art. 47, lett. d) cod. nav. e mancato pagamento delle rate previste dal concesso piano di rateizzo;
- l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, con nota pec n. 412 del 20.03.2015, ha ritenuto le osservazioni prodotte non accoglibili e, persistendo la morosità, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. ha concluso il procedimento a suo tempo avviato;
- con nota pec n. 554 del 16.04.2015, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ha escusso la polizza fideiussoria rilasciata a garanzia degli oneri ed obblighi discendenti dalle licenze nn. 45 e 46 del 31.05.2011 per € 28.032,28;
- con provvedimento n.°10 del 25.06.2015 dell'allora Autorità Portuale di Napoli, a seguito di apposito procedimento, è stato ingiunto alla predetta società di sgomberare i beni demaniali marittimi precedentemente citati;
- con ricorso straordinario e richiesta di sospensiva al Presidente della Repubblica, la Naval Tecnic s.r.l. ha impugnato la predetta ingiunzione, la cui efficacia è stata sospesa con parere del Consiglio di Stato n.°3121 del 23.11.2015;
- con decreto del Presidente della Repubblica del 03.05.2017, il ricorso di cui sopra è stato definitivamente respinto;



- conseguentemente, con nota AdSP n°1299 del 03.10.2017, è stato chiesto alla Naval Tecnics S.r.l. di ottemperare al provvedimento ingiuntivo di sgombero n°10/2015 entro il termine di 90 giorni decorrenti dalla data di ricezione della nota medesima;
- nelle more dei termini di cui sopra, con istanza del 23.11.2017 n°6006, successivamente integrata in data 13.12.2017, prot. n. 6350, la Naval Solution Technology s.r.l. ha avanzato formale richiesta di concessione demaniale, per anni 10 (dieci), dei beni a suo tempo assentiti alla Naval Service S.r.l. e poi alla Naval Tecnics S.r.l., allegando bilancio previsionale e business plan, sul presupposto dell'interesse di essa società a sviluppare nelle predette aree attività di officina meccanica navale, assumendo, nel contempo, i seguenti impegni: a) accollo del debito della Naval Tecnics S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 120.000,00; b) mantenimento dei livelli occupazionali in precedenza in forza alla predetta Naval Tecnics S.r.l. ed alla Carrino S.n.c., per un numero medio di 15 unità lavorative; c) ripristino funzionale e strutturale dei beni di cui agli atti concessivi sopra citati.

La predetta istanza rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito

DISPONE

la pubblicazione della domanda, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di giorni **20 (venti)** a partire dal

21 FEB. 2018 e fino a tutto il **11 FEB. 2018**

INVITA

tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento per il rilascio della concessione richiesta.

Le osservazioni, eventualmente presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso, con particolare riferimento all'utilizzazione dei beni per l'attività di officina meccanica navale, dovranno prevedere: a) l'accollo del debito maturato dalla Naval Tecnics S.r.l., per complessivi € 120.000,00; b) l'impegno al mantenimento dei livelli occupazionali in precedenza in forza alla predetta Naval Tecnics S.r.l. ed alla Carrino S.n.c., per un numero medio di 15 unità lavorative; c) impegno ad effettuare interventi di carattere strutturale e migliorativo dei beni da assentirsi in concessione.

Le suddette domande vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il **21 FEB. 2018** e saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime e portuali e quelle attività finalizzate allo sviluppo ed alla produttività del porto, purché rispondenti alle caratteristiche ed ai programmi di sviluppo del porto stesso.

NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteria@porto.napoli.it
PEC protocollo@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autoritaportuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

Codice Fiscale: 95255720633



Al fine della maggiore efficacia del presente avviso, tutti coloro che intendano presentare osservazioni possono presentarsi presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale - nei giorni di ricezione del pubblico (MARTEDI' E GIOVEDI' DALLE ORE 10:00 ALLE ORE 13:00), previo appuntamento - per prendere visione delle istanze di cui al presente avviso e dei relativi atti.

Il canone per l'anno in corso è pari ad € 17.041,20.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

Data _____

IL PRESIDENTE

Pietro Spirito