



Rif. Area Istituzionale
Ufficio Demanio Portuale (Val)
Minuta del 21.12.2017

Citare sempre nella corrispondenza il seguente riferimento di archivio:
Settore: Demanio Portuale
posizione Archivio Demanio R.I. 58/2017

Al

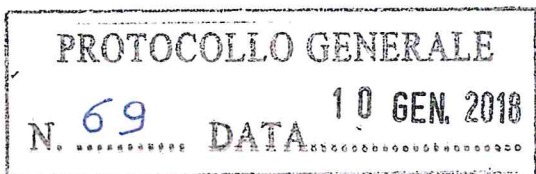
COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio

CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI

Struttura di Coordinamento
Sede

e p.c.

Logistica Portuale srl



Classifica Archivio Demanio R.I. 58/2017.

Oggetto: : Porto di Napoli – Località Calata Marinella – LOGISTICA PORTUALE SRL – Richiesta concessione d.m. per utilizzo di un capannone di mq. 192,40 con annessa area scoperta di mq. 211,00 al fine di adibirli rispettivamente a deposito per ricovero merce (legno, ferro e varie) ed area di movimentazione carrelli elevatori. – Pubblicazione istanza ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, copia conforme, dell'avviso emesso dalla Scrivente relativo alla istanza con la quale la Società che legge per conoscenza ha chiesto in concessione i beni demaniali in oggetto.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 16 GEN. 2018 e fino a tutto il 5 FEB. 2018.

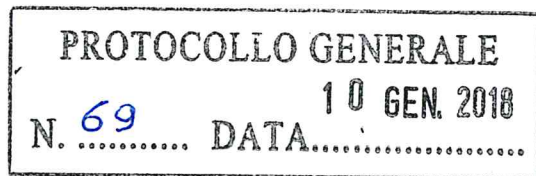
Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
Ing. Francesco MESSINEO



AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69;
la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno



RENDE NOTO

che la **Logistica Portuale srl**, con sede in Napoli, Calata Marinella - int. Porto - CAP 80113 - P.Iva: 04760961211- con istanza (mod. D1), acquisita in data 22.05.2017 al n. 3244 del protocollo generale di questa AdSP, ha chiesto, in temporanea concessione, il capannone situato alla calata della Marinella di mq. 192,40 circa con annessa area scoperta di mq 211,00 allo scopo di adibire il manufatto a deposito per ricovero merci (legno, ferro e varie) e l'area alla movimentazione dei carrelli elevatori;

i beni oggetto dell'istanza sono identificati nel SID (Sistema Informativo Demanio) foglio n. 146 - p.lla 24 - comune censuario (F839);

con nota prot. n. 1605 del 15.12.2017 questa AdSP ha rappresentato il proprio intendimento a concedere l'uso del predetto bene mediante una concessione avente validità annuale;

con comunicazione acquisita in data 18.12.2017 al n. 6418 del prot. AdSP, la Società richiedente ha manifestato il proprio interesse all'ottenimento della concessione annuale.

La predetta istanza Mod D1 (SID) con esclusione, secondo le modalità indicate dall'art. 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

la pubblicazione della domanda, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di **20 (venti) giorni** a partire dal **10 GEN. 2018**..... e fino a tutto il **5 FEB. 2018**....., oltre alla pubblicazione di estratto del presente avviso su di un quotidiano a tiratura nazionale per un solo giorno.

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla Autorità Portuale di Napoli, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

eventuali domande concorrenti alle istanze in pubblicazione vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il **5 FEB. 2018**.. e saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. L'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento di concorrenza ex art.37 C.N., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime e portuali e quelle attività finalizzate allo sviluppo ed alla produttività del porto, purché rispondenti alle caratteristiche ed ai programmi di sviluppo del porto stesso.

Il canone per l'anno in corso è pari ad €. 5.643,14 da indicizzare ai sensi dell'art. 4 della legge 494/1993.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti concorrenti potranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data _____

IL PRESIDENTE
Pietro Spirito