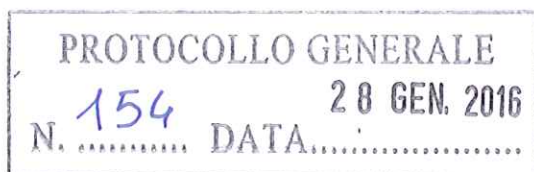


Ns.Rif.: Area Istituzionale
Ufficio Demanio Costiero
Minutata il 30/12/2015



Alla Capitaneria di Porto di Napoli
Piazzale Pisacane porto
80133 Napoli
dm.napoli@pec.mit.gov.it

Al Comune di Napoli
Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.napoli.it

Alla Struttura di Coordinamento –Sede

p.c. Alla Signora Loredana Diener
Via Telese 170/A
San Lorenzello (Benevento)

Classifica Archivio Demanio C/20 r.a.

Oggetto: Comune di Napoli – Località Posillipo Condominio Discesa San Pietro ai due Frati –
Richiesta concessione demaniale marittima relativa a due aree demaniali marittime
rispettivamente di mq. 37,73 e 18,18 mq. con annessa scaletta pari a 2,5 mq.


Si trasmette, copia conforme, dell'avviso emesso dalla scrivente relativo alla istanza
acquisita in data 24/7/2015 al n°4919 del protocollo generale di questa Autorità Portuale, con la
quale la Signora Loredana Diener ha chiesto la concessione demaniale marittima descritta in
oggetto.

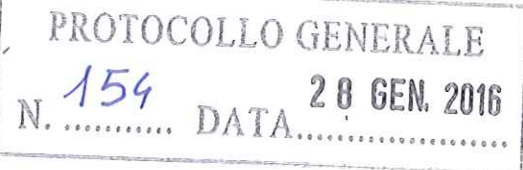
Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla
pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 30 (trenta) consecutivi a partire
dal - 3 FEB. 2016 e fino a tutto il - 4 MAR. 2016

Si prega, infine, di voler restituire copia del predetto avviso con l'attestazione
dell'avvenuta pubblicazione.

Il Dirigente Ufficio Demanio f.f.

Dott. Ugo VESTRI



**AVVISO**

Il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visti:

l'articolo 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n.69;

la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno,

RENDE NOTO

- che la Signora Loredana DIENER codice fiscale: DNRLDN69M44F839G con istanza assunta al protocollo generale A.P. al n° 4919 in data 24/7/2015 ha trasmesso la modulistica S.I.D. (mod. D1) per il rilascio di una concessione quadriennale ai sensi degli artt. 36 e seguenti del C.d.N., in località Posillipo del Comune di Napoli, presso il Condominio Discesa San Pietro ai due frati, per due aree demaniali marittime poste nella zona antistante alla propria proprietà privata e rispettivamente di mq. 37,73 circa e 18,18 mq. (quest'ultima posta nella zona sottostante) e, aventi carattere di opera di difesa dell'immobile. Per ciò che concerne la prima area demaniale descritta, trattasi di una terrazza costituita da un solaio senza soluzione di continuità con l'immobile retrostante, che risulta essere contestualmente di proprietà privata dell'istante, giusto decreto di trasferimento del tribunale di Napoli in data 11/01/2005, a seguito di procedura esecutiva n. 1113/1997 RGE dal Giudice dell'esecuzione dott. Gian Piero Scoppa, salvo eventuali verifiche ex art. 32 del C.d.N.;
- La predetta istanza (mod. SID) con esclusione, secondo le modalità indicate dall'articolo 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio della Autorità Portuale di Napoli durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

Ai sensi del "Regolamento attività procedimentale amministrativo demanio portuale e costiero" adottato dal Comitato Portuale di Napoli con delibera n°7/2012, la pubblicazione del presente avviso, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli e della Autorità Portuale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di **30 (trenta) giorni** a partire dal **3 FEB. 2016** e fino a tutto il **4 MAR. 2016**

INVITA

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare per iscritto alla Autorità Portuale di Napoli, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

eventuali domande concorrenti alle istanze in pubblicazione vanno presentate alla Autorità Portuale di Napoli, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il **4 MAR. 2016** e saranno pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. In tal caso, l'Autorità Portuale si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento di concorrenza ex art. 37 C.N. richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa e stabilendo criteri e punteggi per l'assegnazione definitiva della concessione.

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'articolo 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime, purchè rispondenti alle caratteristiche e ai programmi di sviluppo delle stesse.

Al fine della maggiore efficacia del presente avviso, tutti coloro che intendono presentare osservazioni e/o istanze concorrenti, possono presentarsi presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità Portuale di Napoli – nei giorni di ricezione del pubblico (martedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00) – per conoscere gli elementi essenziali della concessione cui inerisce il presente avviso nonché per effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi oggetto della richiesta della concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Il canone annuo riferito all'anno in corso è pari ad € 542,68

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

Data,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CA (CP) Antonio BASILE