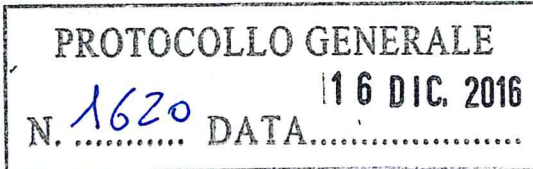


Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

Piazzale Pisacane - 80133 Napoli
protocollogenerale@cert.porto.na.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00705640639

Citare sempre nella corrispondenza il seguente riferimento di archivio:
Settore: Demanio Portuale
Istruttoria n. 37/2016 r. i.
Responsabile del procedimento il Dirigente Dr. Ugo Vestri
Minutata il 14.12.2016



Al **COMUNE DI NAPOLI**
Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.napoli.it

Alla **CAPITANERIA DI PORTO NAPOLI**
dm.napoli@pec.mit.gov.it

Alla **Struttura di Coordinamento - SEDE**
segreteria@cert.porto.na.it

e, p.c.

Alla **MARINA DI SANTA LUCIA srl**
marinadisantalucia@pec.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo -

Si trasmette copia conforme dell'avviso emesso dalla scrivente Autorità relativo all'istanza presentata dalla **Marina di Santa Lucia srl**, acquisita al prot. AP n. 2413 in data 4.4.2016 e sue integrazioni (prot. AP n. 4760 del 7.7.2016 e n. 7202 del 24.11.2016), per il rilascio, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., di una concessione demaniale marittima per i beni in essa indicati.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 60 (sessanta) consecutivi a partire dal.....**16 DIC. 2016**..... e fino a tutto il**17 FEB. 2017**.....

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dr. Emilio SQUILLANTE

Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

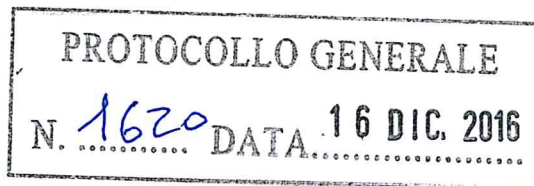
AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69;

la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;



RENDE NOTO

- che la **MARINA DI SANTA LUCIA s.r.l., P. Iva 07472771216**, con sede in Napoli alla Via G. Arcoleo n. 16, con istanza acquisita in data 4.4.2016 - prot. A.P. n. 2413, e sue integrazioni acquisite al prt. AP n. 4760 del 7.7.2016 e n. 7202 del 24.11.2016, ha chiesto, in temporanea concessione, un 'area demaniale marittima della superficie di mq. 890,70 ubicata al Molo Beverello del Porto di Napoli, antistante il fabbricato c.d. "ex Ala Littorio" allo scopo di adibirlo a parcheggio di auto e moto, su cui posizionarvi un casotto prefabbricato, di facile rimozione, destinato ad ufficio/cassa su cui è prevista l'installazione di un impianto di videosorveglianza
Il bene demaniale, oggetto della richiesta, è identificato presso l'Agenzia del Territorio di Napoli al foglio 200, particella 4, Comune censuario F839;
- che, all'attualità, sull'area *de qua* vige l'Ordinanza AP n. 8/2014 del 18.06.2014 che l'ha destinata alla sosta temporanea dei mezzi N.C.C. (noleggio con conducente) per le operazioni di carico/scarico bagagli e passeggeri;
- che, comunque, è intendimento dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale procedere all'abrogazione della richiamata Ordinanza AP n. 8/2014, contestualmente all'individuazione del soggetto concessionario dell'area interessata, il quale sarà, comunque, obbligato a riservarne una parte per la sosta, a titolo oneroso, degli autoveicoli N.C.C., come da impegno già espresso dalla richiedente Soc. Marina di Santa Lucia;
- l'istanza in premessa (Mod D1), con esclusione della documentazione che la correda, secondo le modalità indicate dall'articolo 13 del D.Lgs 163/2006, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito

DISPONE

ai sensi del "Regolamento attività procedimentale amministrativa demanio portuale e costiero" adottato dal Comitato Portuale A.P. Napoli con delibera n. 7/2012, la pubblicazione del presente avviso, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, nonché per estratto su un quotidiano a tiratura nazionale, per un periodo di **60 (sessanta) giorni** a partire dal **17 DIC. 2016** e fino a tutto il **17 FEB. 2017**

INVITA

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare per iscritto alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

eventuali domande concorrenti alle istanze in pubblicazione vanno presentate all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il **16 FEB. 2017** e saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In tal caso, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento di concorrenza ex art.37 C.N. richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa e stabilendo criteri e punteggi per l'assegnazione definitiva della concessione.

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'articolo 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime e portuali e quelle attività finalizzate allo sviluppo e produttività del porto, purchè rispondenti alle caratteristiche e ai programmi di sviluppo del porto stesso.

Il canone annuo riferito all'anno in corso è pari ad € 21.239,15.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

Ai fini della maggiore efficacia del presente avviso, tutti coloro che intendano presentare osservazioni e/o istanze concorrenti, possono presentarsi presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale- nei giorni di ricezione del pubblico (MARTEDI' E GIOVEDI' DALLE ORE 10:00 ALLE ORE 13:00) - per conoscere gli elementi essenziali della concessione cui inerisce il presente avviso nonché per effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data **16 DIC. 2016**

IL PRESIDENTE
Dr. Pietro SPIRITO