

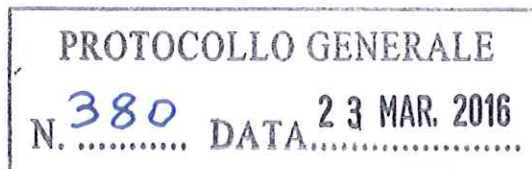
Rif. Area Istituzionale
Ufficio Demanio Portuale (Val)
Minuta del 14.03.2016

Piazzale Pisacane • 80133 Napoli
telefono 0812283111 • fax 081206888
Codice fiscale e Partita Iva 00705640639

Citare sempre nella corrispondenza il seguente riferimento di archivio:
Settore: Demanio Portuale
Posizione Archivio Demanio B 217/r.a.

AI

COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio



CAPITANERIA DI PORTO
80100 NAPOLI

STRUTTURA DI COORDINAMENTO
SEDE

e p.c.

Terminal Napoli spa
terminalna@legalmail.it

Oggetto: Porto di Napoli – Località P.le Angioino – Terminal Napoli spa – Pubblicazione ex articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, domanda di rinnovo concessione 60/2012 relativa al mantenimento di aree d.m. adibite a parcheggio utenza Stazione Marittima - Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, copia conforme, dell'avviso emesso dalla Scrivente inerente la domanda di rinnovo della concessione in oggetto ovvero alla regolarizzazione amministrativa in ordine all'utilizzo delle aree d.m. di cui alla concessione n. 60/012.

Pertanto, si chiede di provvedere alla pubblicazione dell'allegato avviso, all'Albo di codesti Enti, per giorni 30 (trenta) consecutivi a partire da 29 MAR. 2016 e fino a tutto il 120 APR. 2016 e di restituirne una copia con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
dott. Emilio SQUILLANTE



h

AVVISO

Il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visti:

l'articolo 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n.69;

la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno

l'articolo 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n.69;

Premesso che:

La Terminal Napoli spa è titolare dell'atto di concessione trentennale n. 124/2005 - rep. n. 4347 del 10 gennaio 2005 in virtù del quale utilizza un complesso di beni demaniali marittimi (intero edificio Stazione Marittima) oltre le annesse aree scoperte e specchi acquei per lo svolgimento del servizio di stazione marittima e di supporto ai passeggeri in transito (terminal passeggeri);

nell'ambito del progetto autorizzato con atto suppletivo n.129/2006 è stata prevista la realizzazione di una "sezione commerciale" da ubicarsi nell'immobile Stazione Marittima;

con lic. n. 60/2012 - rep. n. 6898 del 18.12.2012 -, la Terminal Napoli spa è stata autorizzata, altresì, ad occupare in via sperimentale un'area d.m. marittima di mq. 5.042, ubicata al P.le Angioino del porto di Napoli, allo scopo di destinarla a parcheggio per l'utenza della Stazione Marittima. Il carattere provvisorio e sperimentale della predetta concessione ha trovato origine, soprattutto, dalla determinazione, secondo i parametri di cui alla L. Regionale n. 1/2000, degli spazi utili di parcheggio in relazione a quelli concretamente destinati alle attività commerciali presenti nell'area destinata a Galleria Commerciale della stazione marittima di Napoli;

nel tempo, la Terminal Napoli ha chiesto il rinnovo della concessione suddetta ovvero il rilascio di una concessione d.m. avente carattere quadriennale per continuare ad utilizzare le aree d.m. oggetto della concessione n. 60/2012 e, ciò, soprattutto in relazione all'avviata attività del centro commerciale.

Tanto premesso

Considerato che la suddetta concessione n. 62/2012 non è stata rinnovata;

Vista l'istanza acquisita in data 21.05.2014, acquisita al n. 3280 del protocollo generale di questa A.P. con la quale la Terminal Napoli spa, facendo riferimento alle pregresse richieste, ha depositato il modello D1;

Ritenuto opportuno procedere alla regolarizzazione della posizione amministrativa della Terminal Napoli in ordine all'utilizzo dell'area demaniale marittima di cui alla concessione n. 68/2012 per il quale sono stati corrisposti i canoni demaniali richiesti da questa A.P.;

RENDE NOTO

Che la Terminal Napoli spa, con sede legale in Napoli, Molo Angioino/Stazione Marittima - P.IVA/CF:07451020635, con le istanze citate in premessa, ha chiesto, in temporanea concessione, i seguenti beni demaniali marittimi, situati in località P.le Angioino del Porto di Napoli, allo scopo di adibirli a parcheggio.

La superficie complessiva richiesta in concessione risulta essere pari a mq. 5.042,00:

I beni demaniali oggetto del presente Avviso sono identificati nel SID al FG. 140, p.lla n. 28 - Comune censuario F839.

La predetta istanza con esclusione, secondo le modalità indicate dall'articolo 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarrà depositate a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio della Autorità Portuale di Napoli durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

Che, l'Autorità Portuale procederà, ai fini della tutela degli interessi erariali e dominicali, a regolarizzare l'avvenuto utilizzo dei beni in questione per il periodo dal 1.1.2013 al 31.12.2016.

DISPONE

ai sensi del "Regolamento attività procedimentale amministrativo demanio portuale e costiero" adottato dal Comitato Portuale di Napoli con delibera n. 7/2012, la pubblicazione del presente avviso, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli e dell'Autorità Portuale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di **30 (trenta) giorni** a partire dal **2.9. MAR. 2016** e fino a tutto il **2.8. APR. 2016**, nonché per estratto su un quotidiano a tiratura nazionale per un solo giorno compreso nel periodo di pubblicazione sopra indicato.



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

INVITA

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare per iscritto alla Autorità Portuale di Napoli, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Il canone annuo riferito all'anno in corso è pari ad € 91.649,99.

Al fine della maggiore efficacia del presente avviso, tutti coloro che intendano presentare osservazioni, possono presentarsi presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità Portuale di Napoli - nei giorni di ricezione del pubblico (MARTEDI' E GIOVEDI' DALLE ORE 10:00 ALLE ORE 13:00, allo scopo di prendere visione del fascicolo di riferimento.

Data,


IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
C.A. (C.P.) Antonio BASILE