

Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

Piazzale Pisacane – 80133 Napoli
protocollogenerale@cert.porto.na.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00705640639

Citare sempre nella corrispondenza il seguente riferimento di archivio:
Settore: Demanio Portuale (ap)
Istruttoria n. 19/2017

Al COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.napoli.it

Alla CAPITANERIA DI PORTO NAPOLI
dm.napoli@pec.mit.gov.it

Alla Struttura di Coordinamento - SEDE
segreteria@cert.porto.na.it

e, p.c.

Alla CAREMAR SpA
caremarspa@legalmail.it

“ “

A v.androne@porto.napoli.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo -

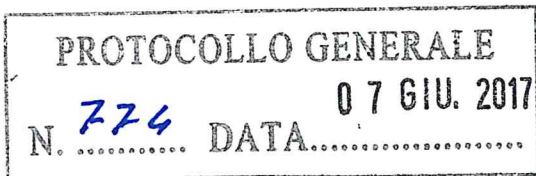
Rife: Locali di complessivi di mq. 68,44 posti nella struttura demaniale marittima denominata "Nuova Pensilina" al Molo Beverello del Porto di Napoli

Si trasmette copia conforme dell'avviso emesso dalla scrivente AdSP relativo all'istanza presentata dalla **CAREMAR SpA** acquisita in data 10.01.2017 al protocollo n. 113 per la concessione demaniale marittima dei beni in riferimento.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici **per giorni 15 (quindici)** consecutivi a partire dal.....12 GIU. 2017..... e fino a tutto il26 GIU. 2017.....

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

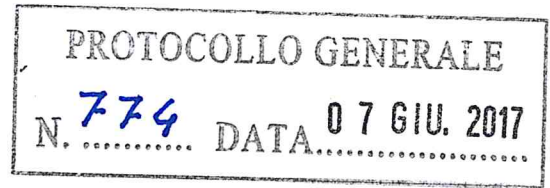
IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
Dr. Emilio SQUILLANTE



Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69;
la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;



RENDE NOTO

- che la **CAREMAR SpA** – C.F. 00834320632 – con sede in Napoli, alla Via Conte di Castelmola n. 14, ha depositato istanza, acquisita in data 10.01.2017 al n. 113 del protocollo generale della scrivente, per il rinnovo per anni 4 della concessione demaniale marittima RC n. 64/2016 con efficacia fino al 31.12.2016, inerente l'occupazione di locali di mq. 31,71 (biglietteria), mq. 32,34 (ufficio) e mq. 4,34 (servizi) posti nella struttura denominata "Nuova Pensilina", ubicata al Molo Beverello del Porto di Napoli, per espletarvi l'attività di bigliettazione delle proprie unità navali veloci per il collegamento con le Isole del Golfo, da e per il citato scalo del Beverello.
 - che la citata struttura "Nuova Pensilina", identificata catastalmente presso l'Agenzia del Territorio di Napoli al Foglio n. 200, p.la n. 35 – comune censuario F839, è essenzialmente destinata a biglietterie ed uffici funzionali alle Compagnie di Navigazione autorizzate ad esercitare linee di unità veloci (aliscafi) per i collegamenti marittimi da e per il Beverello;
 - che l'istruttoria sulla richiesta *de qua* può essere finalizzata al rilascio della concessione con validità fino al 31.12.2017, atteso che gli obiettivi programmatici a breve e medio termine di questa AdSP circa il waterfront prevedono il cantieramento dell'intera Calata del Beverello entro il prossimo anno con la conseguente sospensione delle attività ivi esercitate.
- La predetta istanza Mod D2 (SID) con esclusione, secondo le modalità indicate dall'art. 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

la pubblicazione della domanda, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di giorni **15 (quindici)** a partire dal **12 GIU. 2017** e fino a tutto il **26 GIU. 2017**

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla Autorità Portuale di Napoli, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il **26 GIU. 2017** e saranno pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime e portuali e quelle attività finalizzate allo sviluppo ed alla produttività del porto, purché rispondenti alle caratteristiche ed ai programmi di sviluppo del porto stesso.

Il canone per l'anno in corso è pari ad € 9.892,55.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti concorrenti dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data _____

IL PRESIDENTE
Pietro Spirito