



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE
NAPOLI · SALERNO · CASTELLAMMARE DI STABIA

Ns.Rif.: Area Istituzionale
Ufficio Demanio Costiero
(Turistico – ricreativo)

Alla Capitaneria di Porto di Napoli
Piazzale Pisacane porto
80133 Napoli
dm.napoli@pec.mit.gov.it

Al Comune di Napoli
Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.napoli.it

Alla Struttura di Coordinamento –Sede

p.c. dott. Angelo Gorgone amministratore
p.c. Sig.ra Pistone Liliana
Via Posillipo, 8
80123 NAPOLI

Istruttorie n°49 e 50 / 2018

Oggetto: Comune di Napoli – Pubblicazione domanda di aree demaniali marittime e opere a difesa dell'abitato in Via Posillipo 8 del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 18 del Reg. di Esecuzione del Codice della Navigazione – Richiesta affissione all'Albo

Si trasmette, copia conforme, dell'avviso pubblico emesso dalla scrivente relativo alle istanze acquisite rispettivamente ai nn. 10038 e 10197 del 26/7/2018 e 30/7/2018 del protocollo generale di questa Autorità di Sistema Portuale, con le quali il Condominio Posillipo 8 e la Sig.ra Pistone Liliana e Germani Giordano hanno chiesto una concessione per aree demaniali marittime su cui insistono opere a difesa delle proprietà private e per le quali occorre effettuare relativa manutenzione ordinaria e straordinaria.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 19 OTT. 2018 e fino a tutto il 7 NOV. 2018

Si prega, infine, di voler restituire copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

Il Segretario Generale
Ing. Francesco MESSINEO



AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69;
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

RENDE NOTO

- Che il dr. Gorgone rappresentante pro tempore del Condominio sito in Napoli alla Via Posillipo, 8 nel Comune di Napoli, ha chiesto con istanza assunta a prot. AdSP n°10038 del 26/7/2018, una concessione d.m. ai sensi dell'art. 36 del C.d.N., per l'occupazione di aree demaniali marittime con opere a difesa dell'abitato nella zona indicata (realizzate dallo stesso Condominio negli anni '60), e per attivare, al fine della tutela dell'incolumità del fabbricato la dovuta manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse di seguito indicate nella modulistica SID trasmessa:
 - Mq. 189,23 di scogliera (001);
 - Mq. 34,50 di scogliera (002);
 - Mq. 77,18 di banchina in c.a. (003);
 - Mq. 48,30 di banchina in c.a. (004);
 - Mq. 52,90 di arenile (005) e mq. 420 specchio acqueo compreso tra l'immobile e la banchina (006);
- che la Sig.ra Pistone Liliana, anche in rappresentanza dei Germani Giordano, ha chiesto, nella zona indicata precedentemente Via Posillipo, 8 del Comune di Napoli, con istanza assunta a prot. AdSP n°10197 del 30/7/2018, una concessione d. m. ai sensi dell'art. 36 del C.d.N. per l'occupazione di aree demaniali marittime con opere a difesa della propria abitazione (posta nel Condominio Posillipo, 8) e per attivare, al fine della tutela dell'incolumità della parte di edificio relativa alla propria abitazione, la dovuta manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse di seguito indicate nella modulistica SID trasmessa:
 - mq. 42,12 testata scogliera frangiflutti
 - mq. 32,50 di banchinamento
 - mq. 71,79 testata scogliera sottoflutto
 - mq. 90 di specchio acqueo
- che tenuto conto delle istanze del Condominio Posillipo, 8 e della Sig.ra Pistone Liliana pubblicate con avvisi n° 676 del 27/6/2013, n°705 del 4/7/2013, n°1111 del 23/10/2013;
- che è intendimento dell'AdSP di regolarizzare la posizione amministrativa del Condominio Via Posillipo, 8 e della Sig.ra Pistone e Germani Giordano a decorrere dal'1.1.1998, in continuità dell'atto n° 56/96 Rep. 2332 e fino alla data di rilascio dei relativi titoli concessori, e di procedere ai sensi degli artt. 36 del Cod. Nav. all'assentimento dei beni d.m., come rispettivamente indicati dagli istanti, per il successivo arco temporale decorrente dai citati titoli e fino al 31.12.2020.

Le aree d.m. interessate sono individuate nel S.I.D. al foglio 210, Comune censuario F839.

Le predette istanze, con esclusione, secondo le modalità indicate dall'art. 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli e dell'Autorità di Sistema Portuale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di **20 (venti) giorni** a partire dal **19 OTT. 2018** e fino a tutto il **7 NOV. 2018**

INVITA

tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Il canone per l'anno in corso per la richiesta del Condominio Posillipo, 8 è pari ad € 2.028,36.

Il canone per l'anno in corso per la richiesta della Sig.ra Pistone Liliana e Germani Giordano è pari a € 650,53.

I canoni demaniali marittimi sono stati calcolati ai sensi del D.M. 1989.

Data _____

IL PRESIDENTE

Pietro Spirito