



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE
NAPOLI · SALERNO · CASTELLAMMARE DI STABIA

Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo

Al COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio

CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI
dm.napoli@pec.mit.gov.it

e p.c.

CAREMAR SPA
caremarspa@legalmail.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, in allegato, l'avviso emesso dalla Scrivente relativo alle istanze presentate dalla spett.le Caremar spa, per il rinnovo della concessione demaniale marittima avente ad oggetto i locali di mq 136 ubicati nella struttura "ex Ala Littorio" al Molo Beverello del porto di Napoli, individuati catastalmente al SID, foglio 200, particelle 6, comune censuario F839, adibiti a deposito.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal ~~19 DIC. 2018~~ e fino a tutto il ~~7 GEN. 2019~~.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE

Dott. Giovanni Annunziata

AVVISO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

Visto l'articolo 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

Visto l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n.69;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

RENDE NOTO

che la **Caremar spa – P.IVA. 00834320632**, iscrizione al REA Na 299874, con sede in Napoli alla via Conte di Castelmola 14– con istanza acquisita al protocollo ADSP N. 14472 del 15.10.2018 ha trasmesso la modulistica SID – D2 per la richiesta in continuità, per la durata di 4 anni, con decorrenza 1.1.2019, della concessione demaniale marittima n.67 Rep. n. 210, rilasciata in data 18.7.2018 con scadenza al 31.12.2018 avente ad oggetto i locali di mq 136 ubicati al piano seminterrato della palazzina ex Ala Littorio in località Calata Beverello del Porto di Napoli, individuata catastalmente al FOGLIO 200 part. 6, comune censuario (F 839), adibito a deposito.

La predetta istanza Mod D2 (SID) con esclusione, secondo le modalità indicate dall'art. l'art 53 del D.lgs. n°50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

la pubblicazione della domanda, mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di giorni **20 (VENTI)** a partire dal **19 DIC. 2018** e fino a tutto il **7 GEN. 2019**

INVITA

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare per iscritto alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessioni richieste. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro il **7 GEN. 2019** e saranno pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. In tal caso l'ADSP del Mar Tirreno Centrale si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento di concorrenza ex art. 37 cod. nav. richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa e stabilendo criteri e punteggi per l'assegnazione definitiva della concessione.

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico. A tal fine rilevano gli usi attinenti ad attività marittime e portuali e quelle attività finalizzate allo sviluppo ed alla produttività del porto, purché rispondenti alle caratteristiche ed ai programmi di sviluppo del porto stesso.

Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone demaniale, applicato alla concessione senza soluzione di continuità, di **€ 8.077,05 (ottomilasettantesette/05)**, è stato determinato a norma dell'art. 7 della L. 494/93 (autonomia impositiva degli enti portuali in materia di canoni demaniali) mediante la verifica di congruità operata con delibera CAP n. 158 del 2.5.1989 sul canone determinato dalla determina intendentizia n. 25450/2D del 5.6.1980, successivamente aggiornata.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti concorrenti dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data _____



Firmato digitalmente da
Pietro Spirito

C = IT